

unverbindliche Illustration

MASSSTAB 1:100

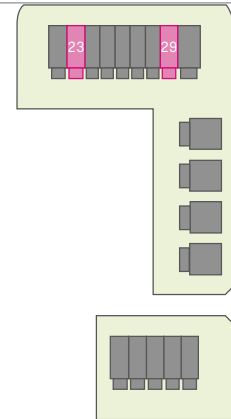


## REIHENEIGENHEIM

23/29, TYP JAZZ-MITTE

EG: 45,06 QM,

GESAMT: 121,49 QM



### WOHNFLÄCHENBERECHNUNG:

#### EG:

Essen/Eingang	12,39 qm
Kochen	10,30 qm
WC	1,91 qm
Wohnen	15,22 qm
+ 1/2 Terrasse	5,24 qm

**DIN-Wohnfläche (EG) 45,06 qm**

#### OG:

Bad	6,41 qm
Eltern	14,62 qm
Kind	14,90 qm
Flur	3,37 qm

**DIN-Wohnfläche (OG) 39,30 qm**

#### DG:

Galerie	13,80 qm
Hobbyraum	13,94 qm
+1/2 Dachterrasse	5,44 qm

**DIN-Wohnfläche (DG) 33,18 qm**

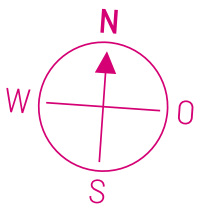
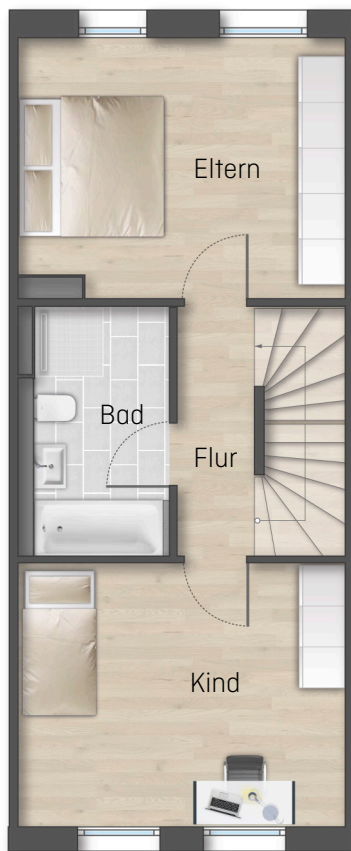
#### UG:

Kellervorraum	3,96 qm
---------------	---------

**DIN-Wohnfläche (UG) 3,96 qm**

UG-Keller-Nutzfläche 35,49 qm

**DIN-Wohnfläche (ges.) 121,49 qm**



unverbindliche Illustration

MASSSTAB 1:100

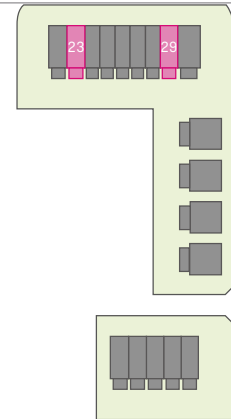


## REIHENEIGENHEIM

23/29, TYP JAZZ-MITTE

OG: 39,30 QM,

GESAMT: 121,49 QM



### WOHNFLÄCHENBERECHNUNG:

#### EG:

Essen/Eingang	12,39 qm
Kochen	10,30 qm
WC	1,91 qm
Wohnen	15,22 qm
+ 1/2 Terrasse	5,24 qm

DIN-Wohnfläche (EG) 45,06 qm

#### OG:

Bad	6,41 qm
Eltern	14,62 qm
Kind	14,90 qm
Flur	3,37 qm

DIN-Wohnfläche (OG) 39,30 qm

#### DG:

Galerie	13,80 qm
Hobbyraum	13,94 qm
+1/2 Dachterrasse	5,44 qm

DIN-Wohnfläche (DG) 33,18 qm

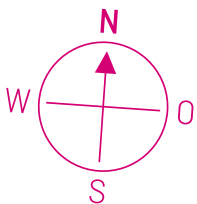
#### UG:

Kellervorraum 3,96 qm

DIN-Wohnfläche (UG) 3,96 qm

UG-Keller-Nutzfläche 35,49 qm

**DIN-Wohnfläche (ges.) 121,49 qm**



unverbindliche Illustration

MASSSTAB 1:100

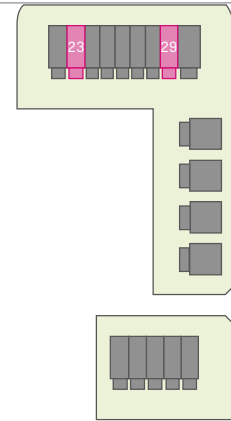


## REIHENEIGENHEIM

23/29, TYP JAZZ-MITTE

DG: 33,18 QM,

GESAMT: 121,49 QM



### WOHNFLÄCHENBERECHNUNG:

#### EG:

Essen/Eingang	12,39 qm
Kochen	10,30 qm
WC	1,91 qm
Wohnen	15,22 qm
+ 1/2 Terrasse	5,24 qm

DIN-Wohnfläche (EG) 45,06 qm

#### OG:

Bad	6,41 qm
Eltern	14,62 qm
Kind	14,90 qm
Flur	3,37 qm

DIN-Wohnfläche (OG) 39,30 qm

#### DG:

Galerie	13,80 qm
Hobbyraum	13,94 qm
+1/2 Dachterrasse	5,44 qm

DIN-Wohnfläche (DG) 33,18 qm

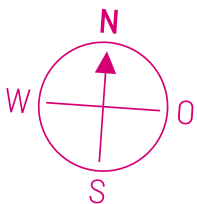
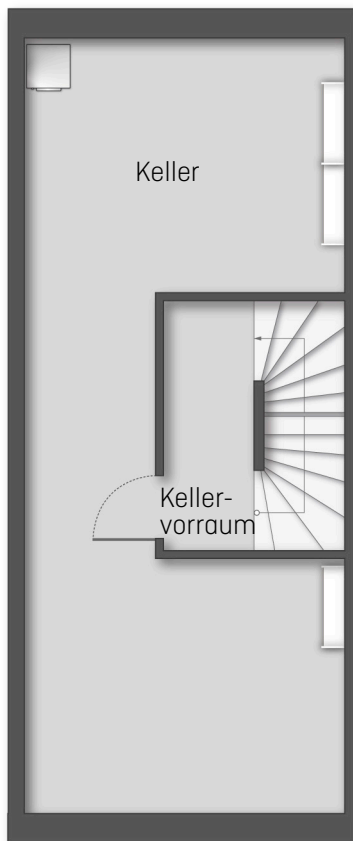
#### UG:

Kellervorraum 3,96 qm

DIN-Wohnfläche (UG) 3,96 qm

UG-Keller-Nutzfläche 35,49 qm

**DIN-Wohnfläche (ges.) 121,49 qm**



unverbindliche Illustration

MASSTAB 1:100

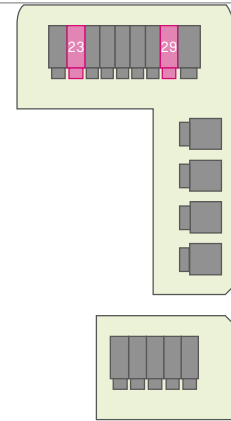


## REIHENEIGENHEIM

23/29, TYP JAZZ-MITTE

UG: 3,96 QM,

GESAMT: 121,49 QM



### WOHNFLÄCHENBERECHNUNG:

#### EG:

Essen/Eingang	12,39 qm
Kochen	10,30 qm
WC	1,91 qm
Wohnen	15,22 qm
+ 1/2 Terrasse	5,24 qm

DIN-Wohnfläche (EG) 45,06 qm

#### OG:

Bad	6,41 qm
Eltern	14,62 qm
Kind	14,90 qm
Flur	3,37 qm

DIN-Wohnfläche (OG) 39,30 qm

#### DG:

Galerie	13,80 qm
Hobbyraum	13,94 qm
+1/2 Dachterrasse	5,44 qm

DIN-Wohnfläche (DG) 33,18 qm

#### UG:

Kellervorraum 3,96 qm

DIN-Wohnfläche (UG) 3,96 qm

UG-Keller-Nutzfläche 35,49 qm

**DIN-Wohnfläche (ges.) 121,49 qm**