

MASSTAB 1:100



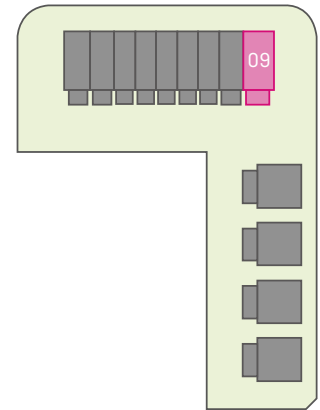
unverbindliche Illustration

## REIHENEIGENHEIM

09, TYP SWING-RECHTS

EG: 56,84 QM,

GESAMT: 142,67 QM



### WOHNFLÄCHENBERECHNUNG:

#### EG:

Wohnen/Essen	32,53 qm
WC	1,83 qm
HWR	1,78 qm
Kochen	13,78 qm
+ 1/2 Terrasse	6,92 qm

DIN-Wohnfläche (EG) 56,84 qm

#### OG:

Bad	7,33 qm
Eltern	12,64 qm
Kind 1	10,65 qm
Kind 2	10,65 qm
Flur	7,64 qm

DIN-Wohnfläche (OG) 48,91 qm

#### DG:

Galerie	15,37 qm
Hobbyraum	20,18 qm
+1/2 Dachterrasse	6,40 qm

DIN-Wohnfläche (DG) 41,95 qm

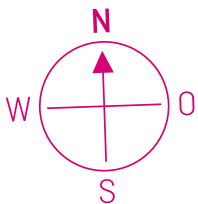
#### UG:

Kellervorraum	1,89 qm
---------------	---------

DIN-Wohnfläche (UG) 1,89 qm

UG-Keller-Nutzfläche 26,64 qm

**DIN-Wohnfläche (ges.) 142,67 qm**



unverbindliche Illustration

MASSSTAB 1:100

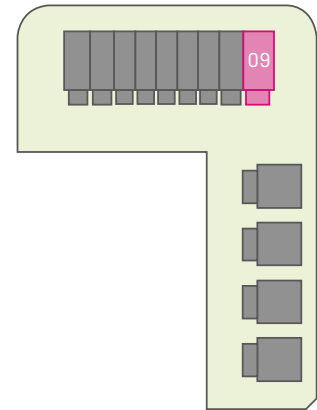


## REIHENEIGENHEIM

09, TYP SWING-RECHTS

OG: 48,91 QM,

GESAMT: 142,67 QM



### WOHNFLÄCHENBERECHNUNG:

#### EG:

Wohnen/Essen	32,53 qm
WC	1,83 qm
HWR	1,78 qm
Kochen	13,78 qm
+ 1/2 Terrasse	6,92 qm

DIN-Wohnfläche (EG) 56,84 qm

#### OG:

Bad	7,33 qm
Eltern	12,64 qm
Kind 1	10,65 qm
Kind 2	10,65 qm
Flur	7,64 qm

DIN-Wohnfläche (OG) 48,91 qm

#### DG:

Galerie	15,37 qm
Hobbyraum	20,18 qm
+1/2 Dachterrasse	6,40 qm

DIN-Wohnfläche (DG) 41,95 qm

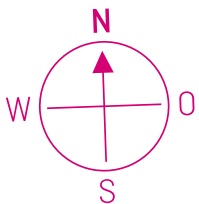
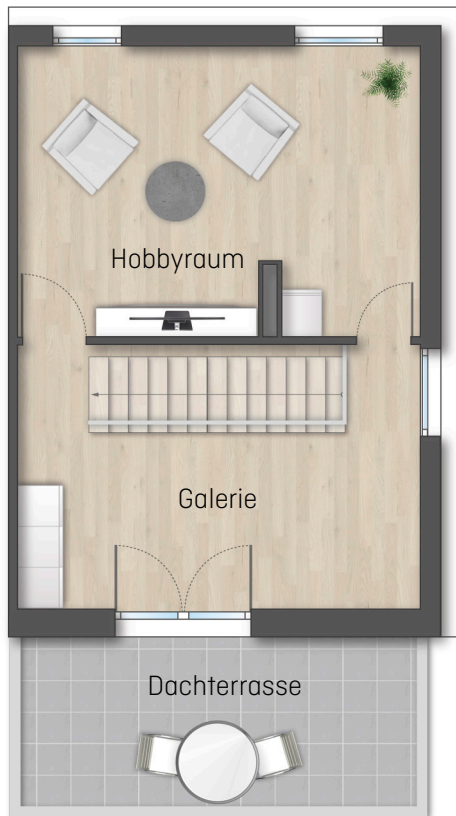
#### UG:

Kellervorraum	1,89 qm
---------------	---------

DIN-Wohnfläche (UG) 1,89 qm

UG-Keller-Nutzfläche 26,64 qm

**DIN-Wohnfläche (ges.) 142,67 qm**



unverbindliche Illustration

MASSSTAB 1:100

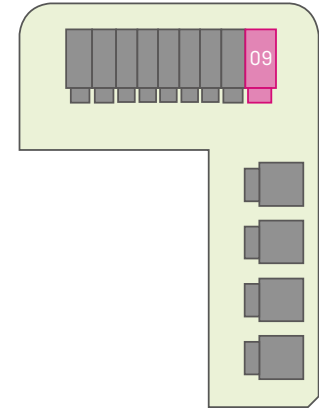


## REIHENEIGENHEIM

09, TYP SWING-RECHTS

DG: 41,95 QM,

GESAMT: 142,67 QM



### WOHNFLÄCHENBERECHNUNG:

#### EG:

Wohnen/Essen	32,53 qm
WC	1,83 qm
HWR	1,78 qm
Kochen	13,78 qm
+ 1/2 Terrasse	6,92 qm

DIN-Wohnfläche (EG) 56,84 qm

#### OG:

Bad	7,33 qm
Eltern	12,64 qm
Kind 1	10,65 qm
Kind 2	10,65 qm
Flur	7,64 qm

DIN-Wohnfläche (OG) 48,91 qm

#### DG:

Galerie	15,37 qm
Hobbyraum	20,18 qm
+1/2 Dachterrasse	6,40 qm

DIN-Wohnfläche (DG) 41,95 qm

#### UG:

Kellervorraum	1,89 qm
---------------	---------

DIN-Wohnfläche (UG) 1,89 qm

UG-Keller-Nutzfläche 26,64 qm

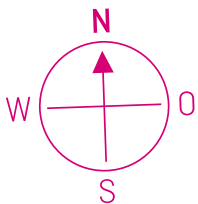
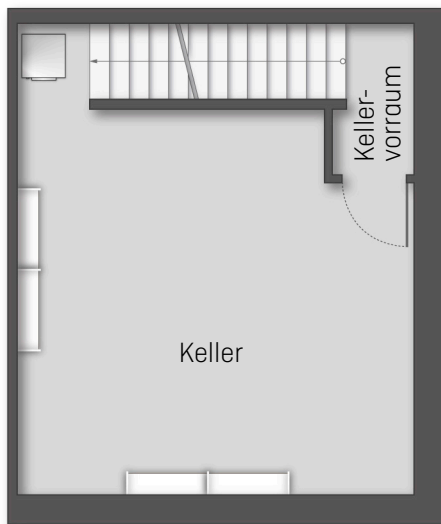
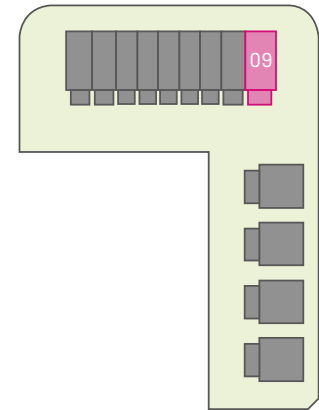
**DIN-Wohnfläche (ges.) 142,67 qm**

## REIHENEIGENHEIM

09, TYP SWING-RECHTS

UG: 1,89 QM,

GESAMT: 142,67 QM



MASSTAB 1:100



unverbindliche Illustration

### WOHNFLÄCHENBERECHNUNG:

#### EG:

Wohnen/Essen	32,53 qm
WC	1,83 qm
HWR	1,78 qm
Kochen	13,78 qm
+ 1/2 Terrasse	6,92 qm

DIN-Wohnfläche (EG) 56,84 qm

#### OG:

Bad	7,33 qm
Eltern	12,64 qm
Kind 1	10,65 qm
Kind 2	10,65 qm
Flur	7,64 qm

DIN-Wohnfläche (OG) 48,91 qm

#### DG:

Galerie	30,48 qm
Hobbyraum	20,18 qm
+1/2 Dachterrasse	6,40 qm

DIN-Wohnfläche (DG) 41,95 qm

#### UG:

Kellervorraum 1,89 qm

DIN-Wohnfläche (UG) 1,89 qm

UG-Keller-Nutzfläche 26,64 qm

**DIN-Wohnfläche (ges.) 142,67 qm**