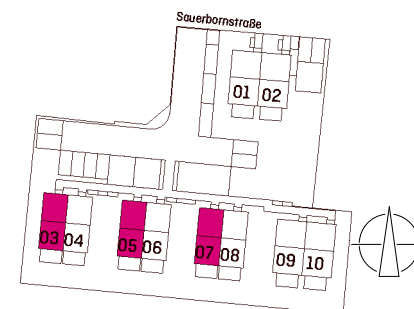
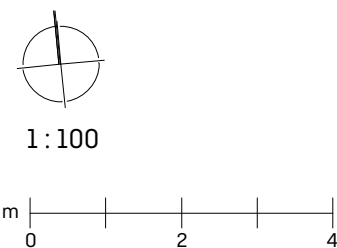
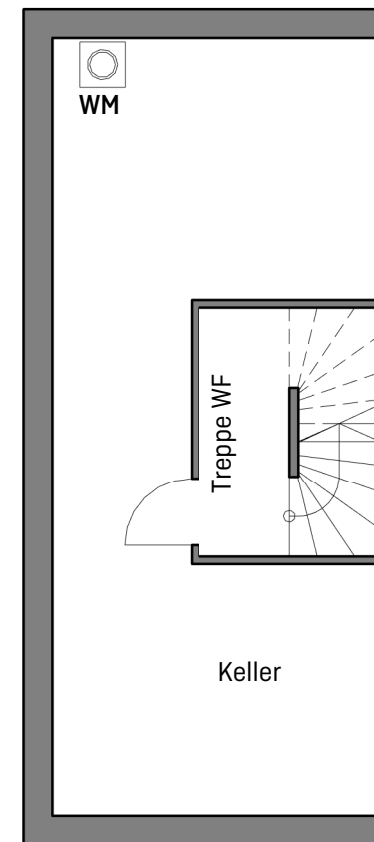


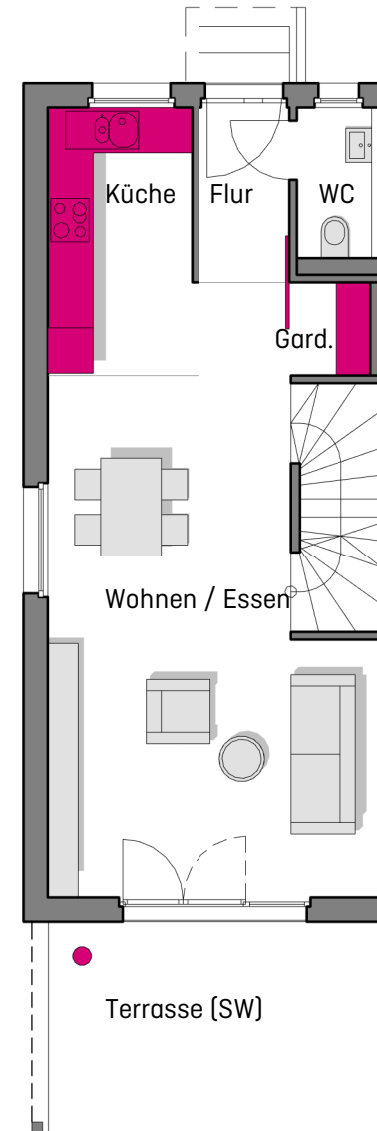
**GRUNDRISS
EIGENHEIM
TYP VALENCIA 03, 05, 07**

Untergeschoss		
Keller	35,87 m ²	0,00 m ²
Treppe WF	3,96 m ²	3,96 m ²
Gesamt Wohnfläche		3,96 m²
<hr/>		
Keller		35,87 m ²
Gesamt Nutzfläche		35,87 m²

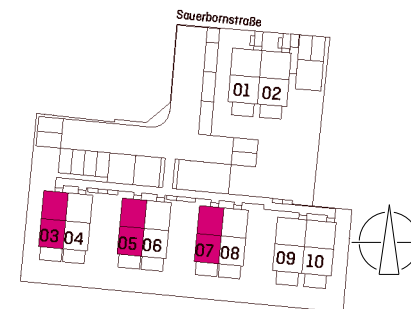
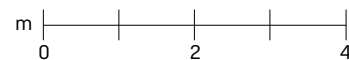


GRUNDRISS EIGENHEIM TYP VALENCIA 03, 05, 07

Untergeschoss		
Treppe WF		3,96 m ²
		3,96 m²
Erdgeschoss		
Flur		2,75 m ²
Gard.		2,78 m ²
Küche		6,88 m ²
WC		2,23 m ²
Wohnen / Essen		26,30 m ²
Terrasse (SW)	50%	6,16 m ²
		47,10 m²
Obergeschoss		
Abst.		3,33 m ²
Bad		7,45 m ²
Flur		3,20 m ²
Schlafen		15,03 m ²
Zimmer 1		11,52 m ²
		40,53 m²
Dachgeschoss		
Galerie		12,02 m ²
Hobbyraum		6,95 m ²
Fläche 1 < 1 m	0%	0,00 m ²
Fläche 2 < 1 m	0%	0,00 m ²
Galerie 50%	50%	3,83 m ²
Hobbyraum 50%	50%	3,83 m ²
		26,62 m²
Gesamt Wohnfläche		118,21 m²



1 : 100



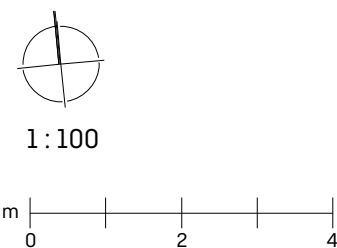
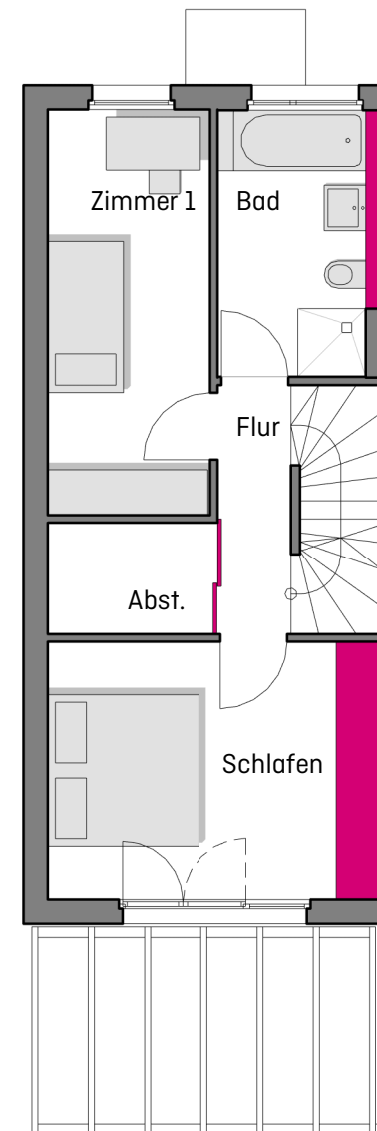
BAUSTOLZ

EIN HAUS. EIN PREIS.

Karben-Petterweil
Neubau von 10 Doppelhaushälfte
Grundriss OG - Typ Valencia (Satteldach 30°)

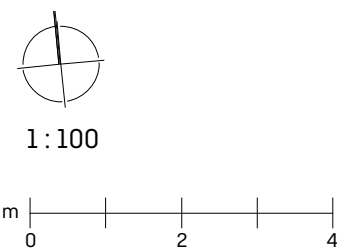
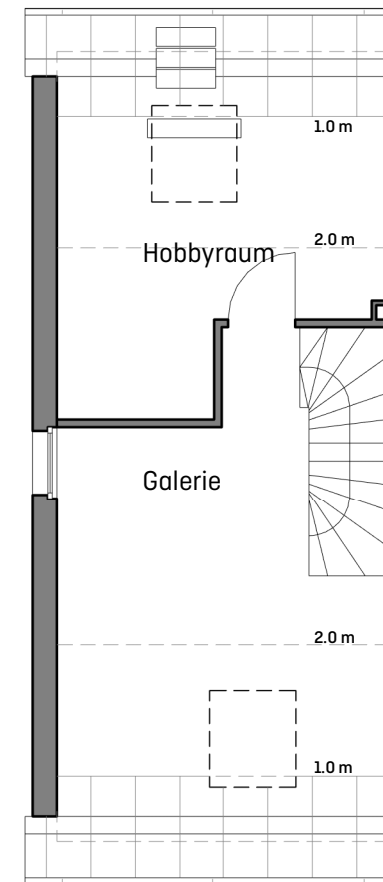
GRUNDRISS EIGENHEIM TYP VALENCIA 03, 05, 07

Obergeschoss	
Abst.	3,33 m ²
Bad	7,45 m ²
Flur	3,20 m ²
Schlafen	15,03 m ²
Zimmer 1	11,52 m ²
Gesamt Wohnfläche	40,53 m²



GRUNDRISS EIGENHEIM TYP VALENCIA 03, 05, 07

Dachgeschoss		
Galerie		12,02 m ²
Hobbyraum		6,95 m ²
Fläche 1 < 1 m	0%	0,00 m ²
Fläche 2 < 1 m	0%	0,00 m ²
Galerie 50%	50%	3,83 m ²
Hobbyraum 50%	50%	3,83 m ²
Gesamt Wohnfläche		26,62 m²



Neubau von 10 DHH Eigenheime
 Sauerbornstraße [Flurstück 148/5]
 61184 Karben-Petterweil

Typ "Valencia"
 DHH Eigenheim 03,05,07

Wohnflächenberechnung

Stand: Typenpläne Stand Oktober 2016
 Basis: Verordnung zur Berechnung der Wohnflächen vom 25.11.2003

Untergeschoss	Treppe WF	3,96 m ²	1,0	3,96 m ²
Erdgeschoss	Flur	2,75 m ²	1,0	2,75 m ²
	Gard.	2,78 m ²	1,0	2,78 m ²
	Küche	6,88 m ²	1,0	6,88 m ²
	WC	2,23 m ²	1,0	2,23 m ²
	Wohnen / Essen	26,30 m ²	1,0	26,30 m ²
Obergeschoss	Abst.	3,33 m ²	1,0	3,33 m ²
	Bad	7,45 m ²	1,0	7,45 m ²
	Flur	3,20 m ²	1,0	3,20 m ²
	Schlafen	15,03 m ²	1,0	15,03 m ²
Dachgeschoss	Zimmer 1	11,52 m ²	1,0	11,52 m ²
	Galerie	12,02 m ²	1,0	12,02 m ²
	Hobbyraum	6,95 m ²	1,0	6,95 m ²
				104,40 m²
Terrasse EG (50%)	Terrasse (SW)	12,32 m ²	0,5	6,16 m ²
Galerie DG (50%)	Galerie 50%	7,66 m ²	0,5	3,83 m ²
Hobbyraum DG (50%)	Hobbyraum 50%	7,66 m ²	0,5	3,83 m ²
				13,82 m²
Wohnfläche DHH Eigenheim				118,21 m²
Untergeschoss	Keller Eigenheim 03,05, 07			35,87 m ²
Nutzfläche DHH Eigenheim				35,87 m²
				567,20 m ³
Kubatur	DHH 03, 05, 07			567,20 m³