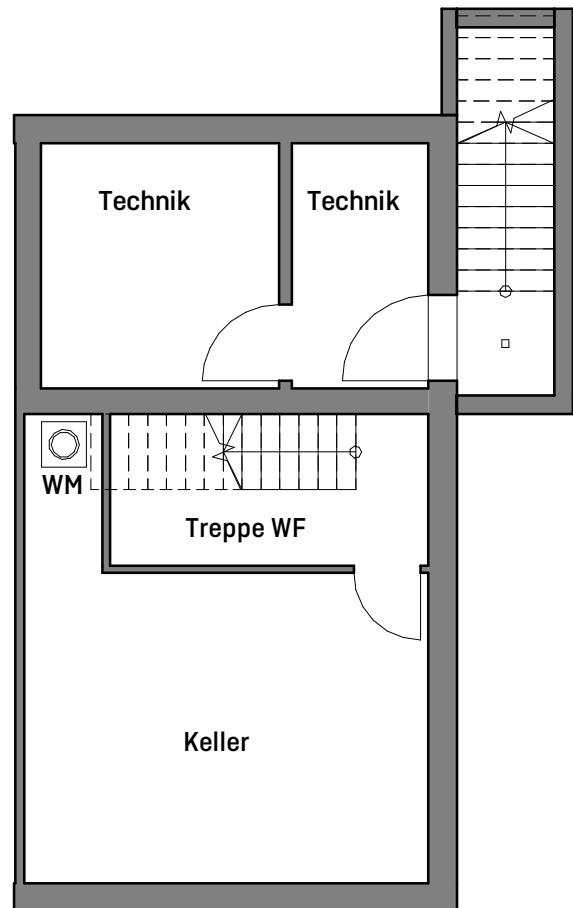


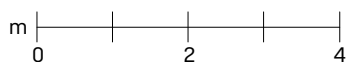
GRUNDRISS EIGENHEIM TYP BARCELONA **02**

Untergeschoss

Keller	24,06 m ²	0,00 m ²
Treppe WF	5,17 m ²	5,17 m ²
Gesamt Wohnfläche	5,17 m²	
Keller	24,06 m ²	
Gesamt Nutzfläche	24,06 m²	



1 : 100



GRUNDRISS EIGENHEIM TYP BARCELONA **02**

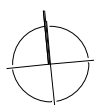
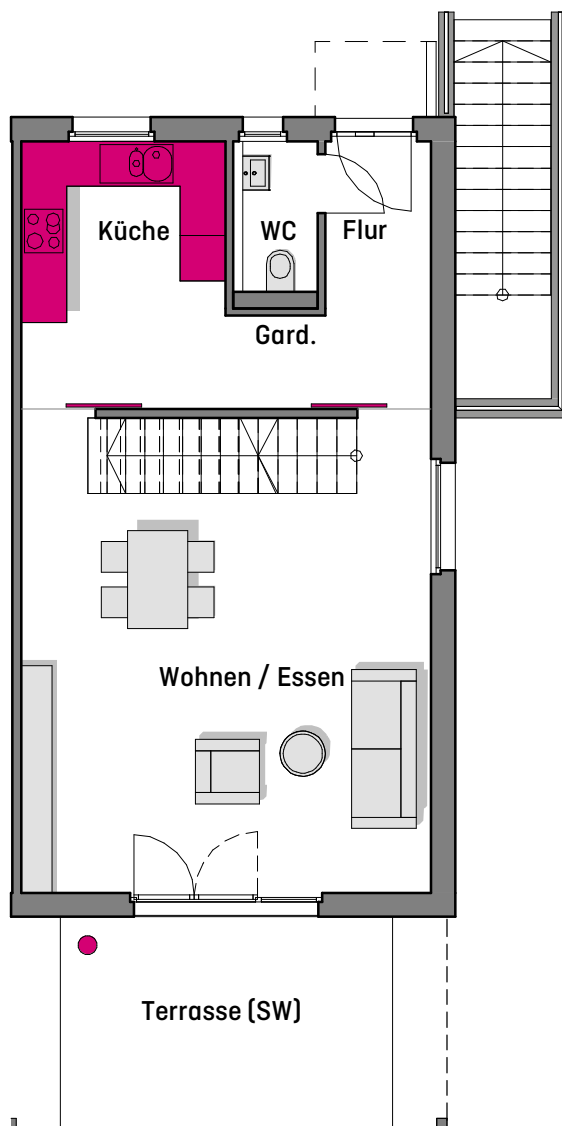
Untergeschoss	
Treppe WF	5,17 m ²
	5,17 m²

Erdgeschoss	
Flur	3,23 m ²
Gard.	3,35 m ²
Küche	9,56 m ²
WC	2,23 m ²
Wohnen / Essen	30,74 m ²
Terrasse (SW) 50%	6,16 m ²
	55,26 m²

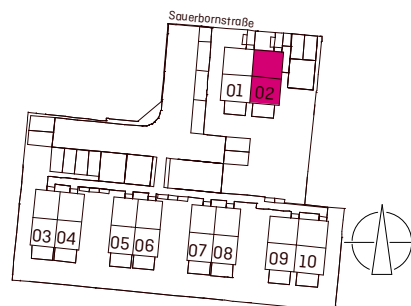
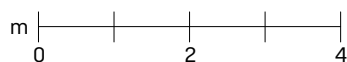
Obergeschoss	
Bad	6,83 m ²
Flur	8,00 m ²
Schlafen	11,72 m ²
Zimmer 1	10,85 m ²
Zimmer 2	10,85 m ²
	48,26 m²

Dachgeschoss	
Galerie	21,53 m ²
Galerie < 2 m 50%	4,69 m ²
Galerie < 2 m 50%	4,69 m ²
	30,91 m²

Gesamt Wohnfläche	139,60 m²
------------------------------	-----------------------------



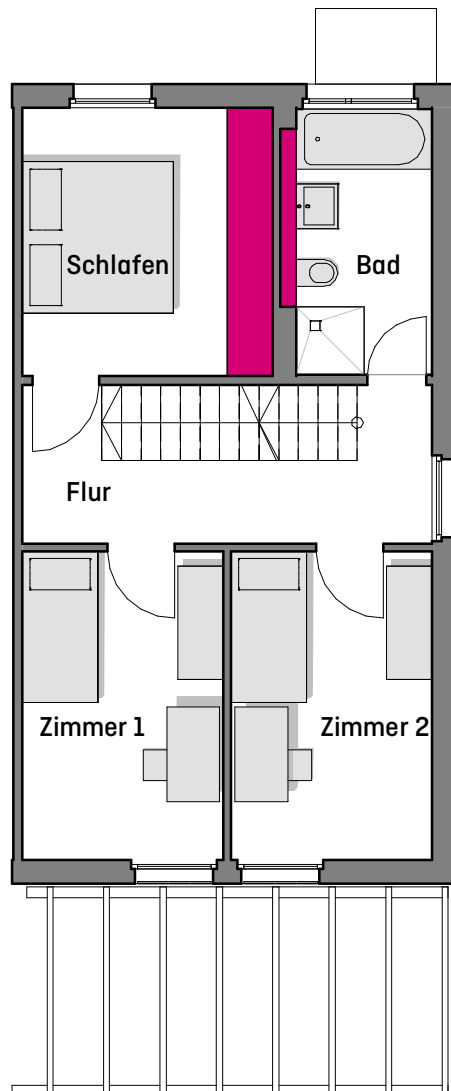
1 : 100



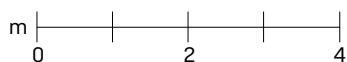
GRUNDRISS EIGENHEIM TYP BARCELONA **02**

Obergeschoss

Bad	6,83 m ²
Flur	8,00 m ²
Schlafen	11,72 m ²
Zimmer 1	10,85 m ²
Zimmer 2	10,85 m ²
Gesamt Wohnfläche	48,26 m²



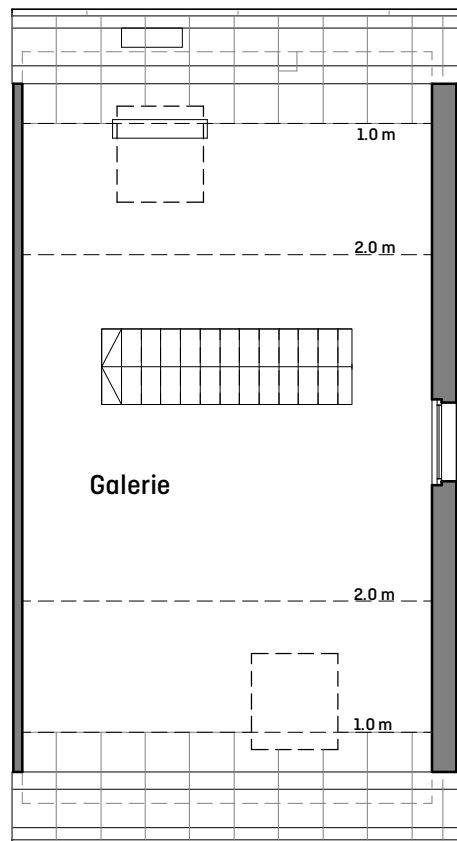
1 : 100



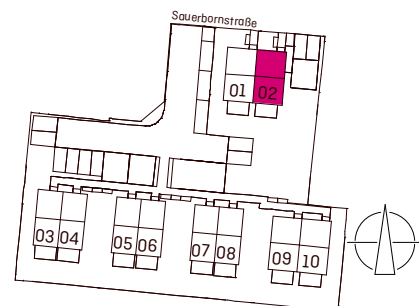
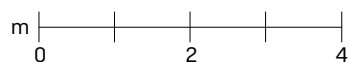
GRUNDRISS EIGENHEIM TYP BARCELONA **02**

Dachgeschoss

Galerie		21,53 m ²
Fläche < 1 m	0%	0,00 m ²
Galerie < 2 m	50%	9,39 m ²
Gesamt Wohnfläche		30,91 m²



1 : 100



Neubau von 10 DHH Eigenheime
 Sauerbornstraße (Flurstück 148/5)
 61184 Karben - Petterweil

Typ "Barcelona"
 DHH Eigenheim 02

Wohnflächenberechnung

Stand: Typenpläne Stand Oktober 2016
 Basis: Verordnung zur Berechnung der Wohnflächen vom 25.11.2003

Untergeschoss		Treppe WF	5,17 m ²	1,0	5,17 m ²
Erdgeschoss		Flur	3,23 m ²	1,0	3,23 m ²
		Gard.	3,35 m ²	1,0	3,35 m ²
		Küche	9,56 m ²	1,0	9,56 m ²
		WC	2,23 m ²	1,0	2,23 m ²
		Wohnen / Essen	30,74 m ²	1,0	30,74 m ²
Obergeschoss		Bad	6,83 m ²	1,0	6,83 m ²
		Flur	8,00 m ²	1,0	8,00 m ²
		Schlafen	11,72 m ²	1,0	11,72 m ²
		Zimmer 1	10,85 m ²	1,0	10,85 m ²
		Zimmer 2	10,85 m ²	1,0	10,85 m ²
Dachgeschoss		Galerie	21,53 m ²	1,0	21,53 m ²
					124,06 m²
Terrasse EG (50%)	50%	Terrasse (SW)	12,32 m ²	0,5	6,16 m ²
Galerie DG (50%)	50%	Galerie < 2 m	9,39 m ²	0,5	4,69 m ²
	50%	Galerie < 2 m	9,39 m ²	0,5	4,69 m ²
					15,55 m²
Wohnfläche DHH Eigenheim					139,60 m²
Untergeschoss		Keller Eigenheim 02			24,06 m ²
Nutzfläche DHH Eigenheim					24,06 m²
					644,28 m ³
Kubatur		DHH 02			644,28 m³