

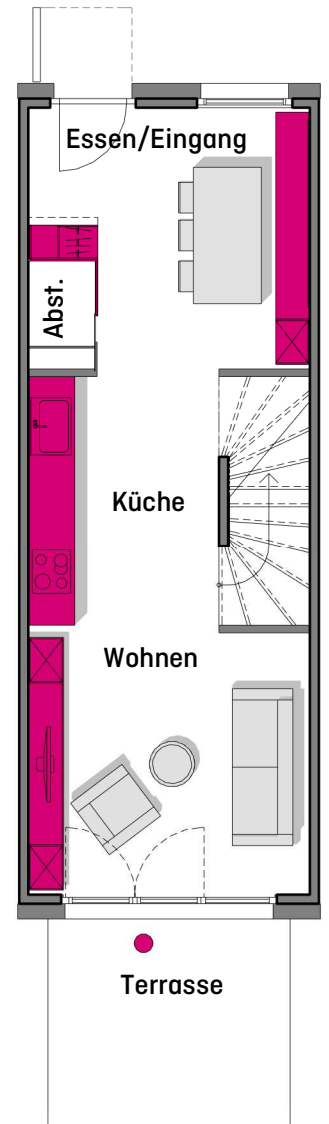
BAUSTOLZ

EIN HAUS. EIN PREIS.

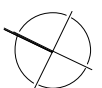
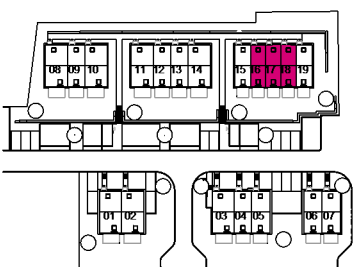
Glashöfe - Sankt Georgen im Schwarzwald

Reiheneigenheim 16, 17, 18 Typ Hip Hop Mitte (Satteldach)

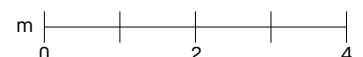
Wohnfläche gesamt	93,21 m²
Erdgeschoss	38,55 m ²
<hr/>	
Abst.	0,99 m ²
Essen/Eingang	11,68 m ²
Küche	8,32 m ²
Wohnen	13,09 m ²
Terrasse 50%	4,48 m ²



Übersichtsplan



1:100



BAUSTOLZ

EIN HAUS. EIN PREIS.

Glashöfe - Sankt Georgen im Schwarzwald

Reiheneigenheim 16, 17, 18 Typ Hip Hop Mitte (Satteldach)

Wohnfläche gesamt 93,21 m²

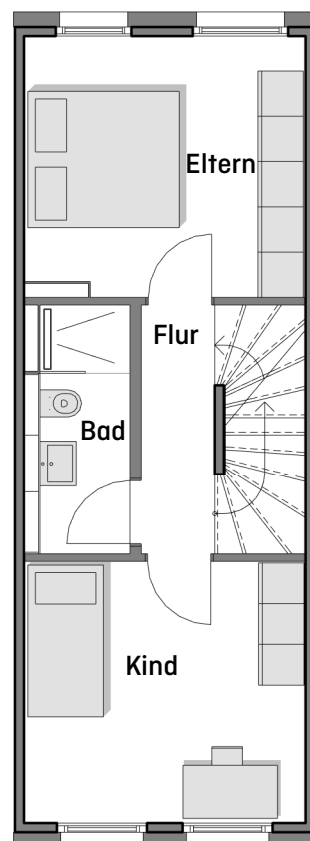
Obergeschoss 33,12 m²

Bad 4,43 m²

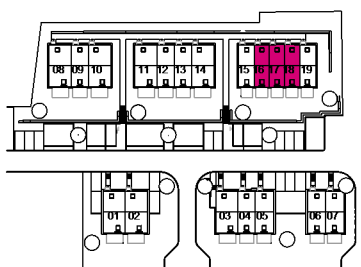
Eltern 12,65 m²

Flur 3,20 m²

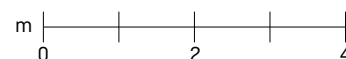
Kind 12,83 m²



Übersichtsplan



1:100



BAUSTOLZ

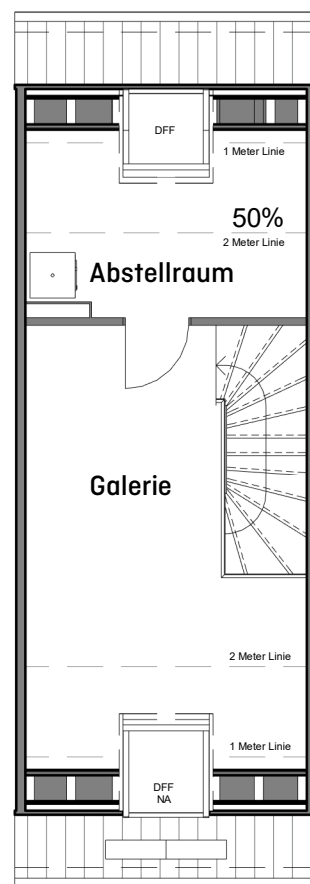
EIN HAUS. EIN PREIS.

Glashöfe - Sankt Georgen im Schwarzwald

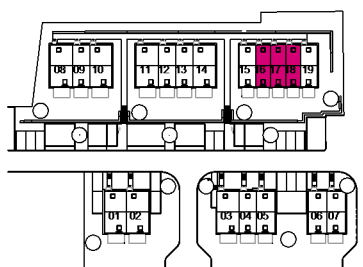
Reiheneigenheim 16, 17, 18 Typ Hip Hop Mitte (Satteldach)

Wohnfläche gesamt **93,21 m²**
Dachgeschoss **21,54 m²**

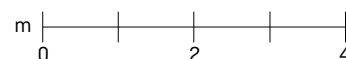
Abstellraum **6,20 m²**
Galerie **15,35 m²**



Übersichtsplan



1:100



Nuebau von 19 REH und DDH mit 19 Carports und 10 Stellplätze

Glashöfe (Flurstück: 5/57, 5/63, 5/68)

78112 Sankt Georgen im Schwarzwald

Typ "Hip Hop Mitte"

RH Eigenheim 16, 17, 18

Wohnflächeberechnung

Stand: Typenpläne 31.07.2020

Basis: Verordnung zur Berechnung der Wohnflächen vom 25.11.2003

Erdgeschoss	Abst.	0,99 m ²	1,0	0,99 m ²
	Essen/Eingang	11,68 m ²	1,0	11,68 m ²
	Küche	8,32 m ²	1,0	8,32 m ²
	Wohnen	13,09 m ²	1,0	13,09 m ²
Obergeschoss	Bad	4,43 m ²	1,0	4,43 m ²
	Eltern	12,65 m ²	1,0	12,65 m ²
	Flur	3,20 m ²	1,0	3,20 m ²
	Kind	12,83 m ²	1,0	12,83 m ²
Dachgeschoss	Abstellraum	3,98 m ²	1,0	3,98 m ²
	Galerie	13,13 m ²	1,0	13,13 m ²
				84,31 m²

Terrasse EG (50%)	Terrasse	8,96 m ²	0,5	4,48 m ²
Dachgeschoss (50%)	Abstellraum	4,43 m ²	0,5	2,21 m ²
	Galerie	4,43 m ²	0,5	2,21 m ²
				8,91 m²

Wohnfläche RH Eigenheime **93,21 m²**

			482,24 m ³
Kubatur	RH 16, 17, 18		482,24 m³

BWK Architekten GmbH

**BWK
ARCHI
TEKTEN**

BWK Architekten GmbH
Wolfenstraße 20
D. 70191 Stuttgart
T. ++49 711 925 69 0
www.bwk-architekten.de