

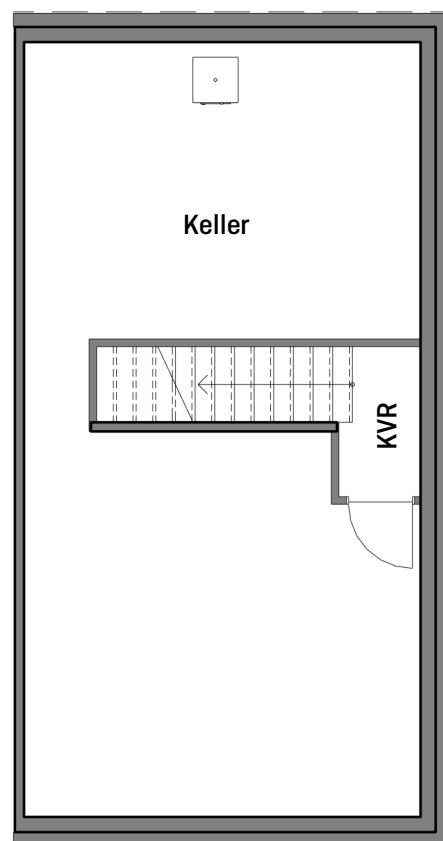
BAUSTOLZ

EIN HAUS. EIN PREIS.

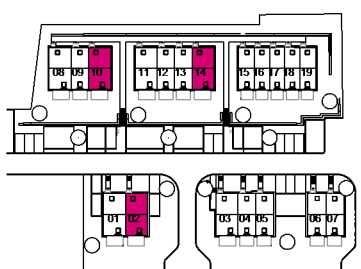
Glashöfe - Sankt Georgen im Schwarzwald

Reiheneigenheim 02, 10, 14 Typ Swing Rechts (Satteldach)

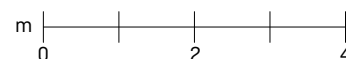
Wohnfläche gesamt		139,86 m²
Untergeschoss		1,98 m ²
<hr/>		
Keller	47,16 m ²	0,00 m ²
KVR	1,98 m ²	1,98 m ²



Übersichtsplan



1:100



BAUSTOLZ

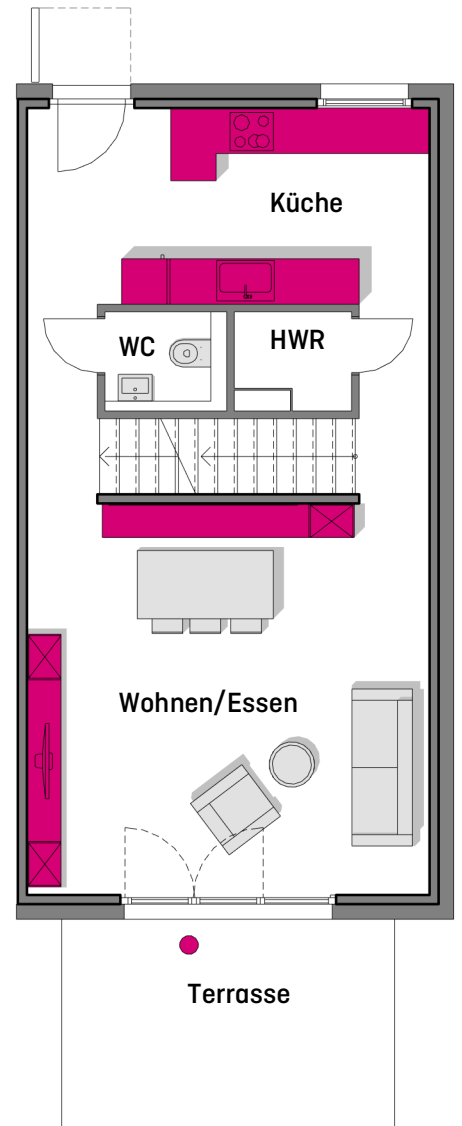
EIN HAUS. EIN PREIS.

Glashöfe - Sankt Georgen im Schwarzwald

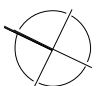
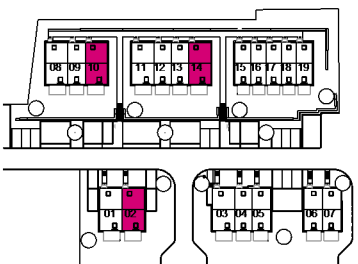
Reiheneigenheim 02, 10, 14 Typ Swing Rechts (Satteldach)

Wohnfläche gesamt **139,86 m²**
Erdgeschoss **56,38 m²**

HWR	1,80 m ²
Küche	13,78 m ²
WC	2,11 m ²
Wohnen/Essen	32,53 m ²
Terrasse 50%	6,16 m ²



Übersichtsplan



1:100

m 0 2 4



BAUSTOLZ

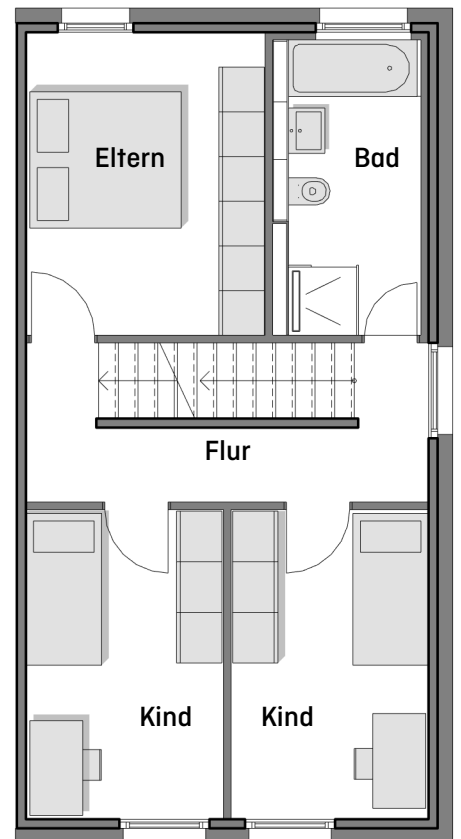
EIN HAUS. EIN PREIS.

Glashöfe - Sankt Georgen im Schwarzwald

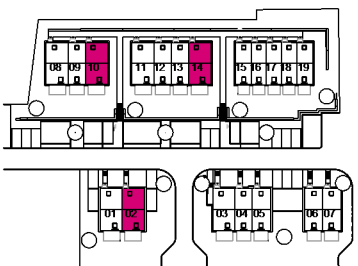
Reiheneigenheim 02, 10, 14 Typ Swing Rechts (Satteldach)

Wohnfläche gesamt **139,86 m²**
Obergeschoss **48,76 m²**

Bad	7,33 m ²
Eltern	12,64 m ²
Flur	7,49 m ²
Kind	10,65 m ²
Kind	10,65 m ²



Übersichtsplan



1:100

m 0 2 4

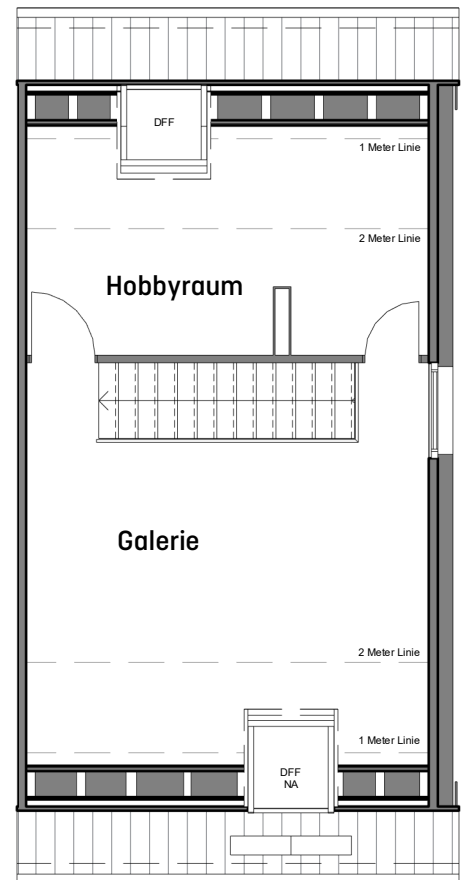
BAUSTOLZ

EIN HAUS. EIN PREIS.

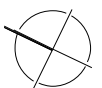
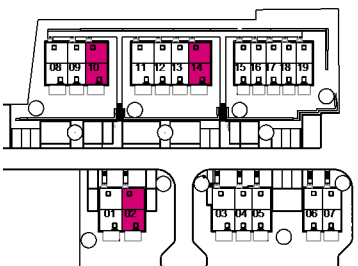
Glashöfe - Sankt Georgen im Schwarzwald

Reiheneigenheim 02, 10, 14 Typ Swing Rechts (Satteldach)

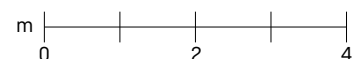
Wohnfläche gesamt	139,86 m ²
Dachgeschoss	32,74 m ²
<hr/>	
Galerie	20,90 m ²
Hobbyraum	11,84 m ²



Übersichtsplan



1:100



Nuebau von 19 REH und DDH mit 19 Carports und 10 Stellplätze
 Glashöfe (Flurstück: 5/57, 5/63, 5/68)
 78112 Sankt Georgen im Schwarzwald

Typ "Swing Rechts"
 RH Eigenheim 02, 10, 14

Wohnflächeberechnung

Stand: Typenpläne 31.07. 2020

Basis: Verordnung zur Berechnung der Wohnflächen vom 25.11.2003

Untergeschoss	KVR	1,98 m ²	1,0	1,98 m ²
	Erdgeschoss	HWR	1,80 m ²	1,0
Obergeschoss	Küche	13,78 m ²	1,0	13,78 m ²
	WC	2,11 m ²	1,0	2,11 m ²
	Wohnen/Essen	32,53 m ²	1,0	32,53 m ²
	Bad	7,33 m ²	1,0	7,33 m ²
	Eltern	12,64 m ²	1,0	12,64 m ²
	Flur	7,49 m ²	1,0	7,49 m ²
	Kind	10,65 m ²	1,0	10,65 m ²
Dachgeschoss	Kind	10,65 m ²	1,0	10,65 m ²
	Galerie	17,74 m ²	1,0	17,74 m ²
	Hobbyraum	8,67 m ²	1,0	8,67 m ²
				127,37 m²
Terrasse EG (50%)	Terrasse	12,32 m ²	0,5	6,16 m ²
Dachgeschoss (50%)	Galerie	6,33 m ²	0,5	3,17 m ²
	Hobbyraum	6,33 m ²	0,5	3,17 m ²
				12,49 m²
Wohnfläche RH Eigenheime				139,86 m²
Untergeschoss	Keller Eigenheime RH 02, 10, 14			47,16 m ²
Nutzfläche RH Eigenheime				47,16 m²
				694,70 m ³
Kubatur	RH 02, 10, 14			694,70 m³

BWK Architekten GmbH

**BWK
 ARCHIT
 TEKTIEN**

BWK Architekten GmbH
 Wolframstraße 20
 D. 70197 Stuttgart
 T. +49 711 923 69 0
 www.bwk-architekten.de