

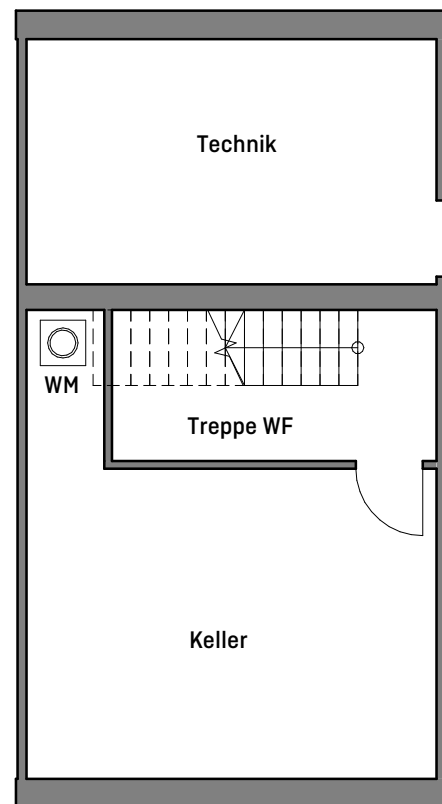
**GRUNDRISS
EIGENHEIM
TYP BARCELONA**

11

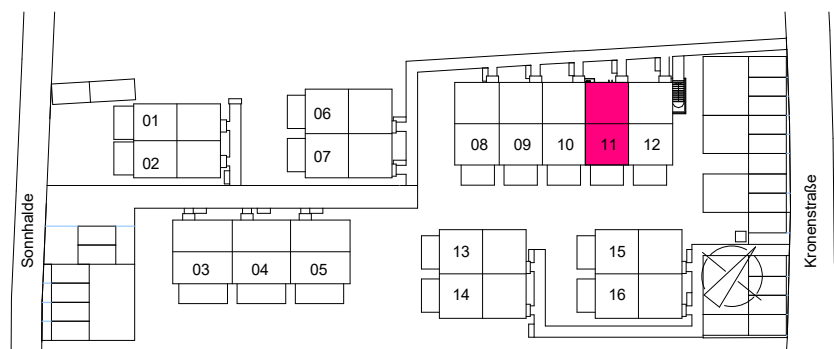
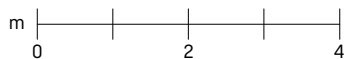
Untergeschoss

Keller	24,39 m ²	0,00 m ²
Treppe WF	5,33 m ²	5,33 m ²
Gesamt Wohnfläche		5,33 m²

Keller	24,39 m ²
Gesamt Nutzfläche	24,39 m²



1 : 100



GRUNDRISS EIGENHEIM TYP BARCELONA

11

Untergeschoss

Treppe WF	5,33 m ²
	5,33 m²

Erdgeschoss

Flur	3,23 m ²
Gard.	3,35 m ²
Küche	9,56 m ²
WC	2,23 m ²
Wohnen / Essen	30,74 m ²
Terrasse (SW) 50%	6,16 m ²
	55,26 m²

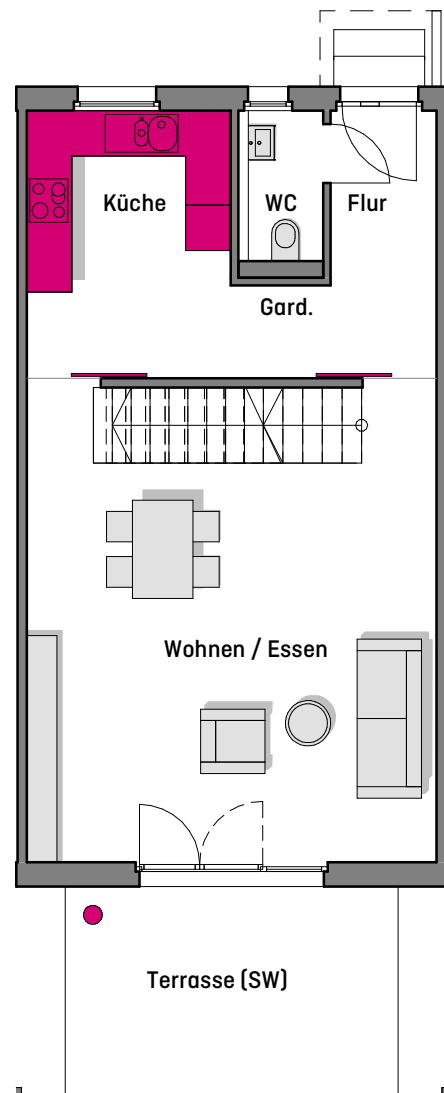
Obergeschoss

Bad	6,83 m ²
Flur	8,00 m ²
Schlafen	11,72 m ²
Zimmer 1	10,85 m ²
Zimmer 2	10,85 m ²
	48,26 m²

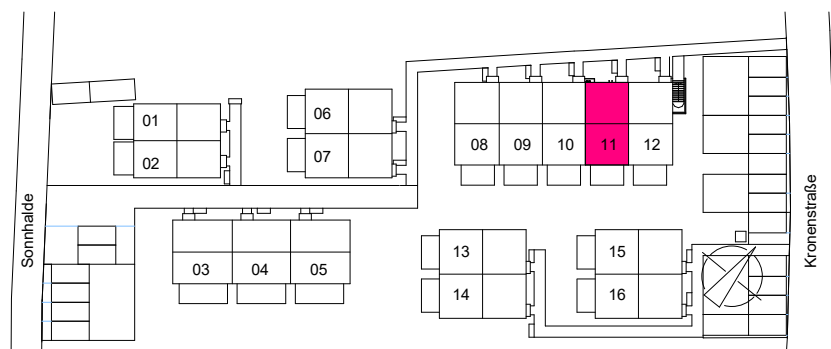
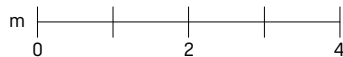
Dachgeschoss

Galerie	22,47 m ²
Galerie < 2 m 50%	4,69 m ²
Galerie < 2 m 50%	4,69 m ²
	31,85 m²

Gesamt Wohnfläche 140,70 m²



1 : 100

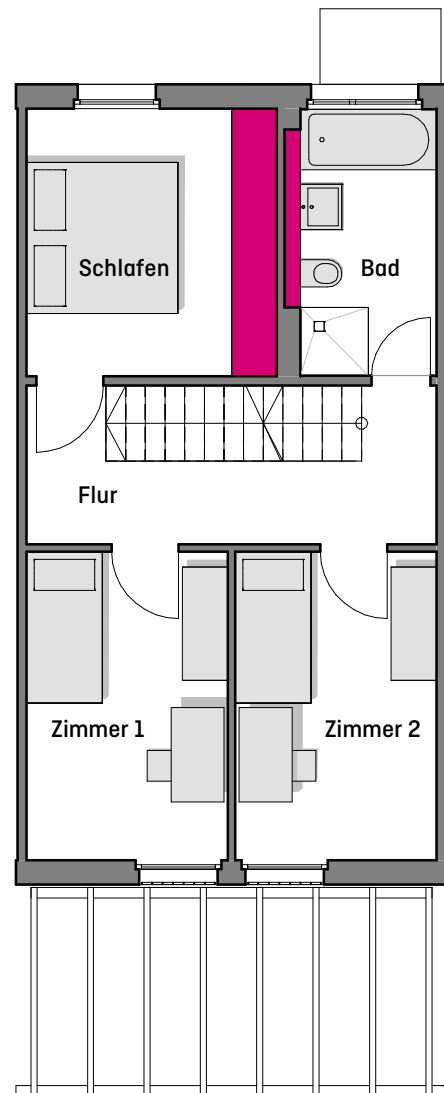


GRUNDRISS
EIGENHEIM
TYP BARCELONA

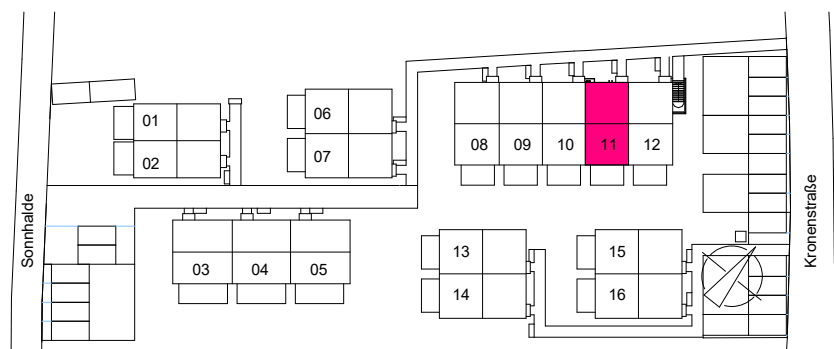
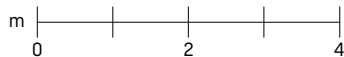
11

Obergeschoss

Bad	6,83 m ²
Flur	8,00 m ²
Schlafen	11,72 m ²
Zimmer 1	10,85 m ²
Zimmer 2	10,85 m ²
Gesamt Wohnfläche	48,26 m²



1 : 100

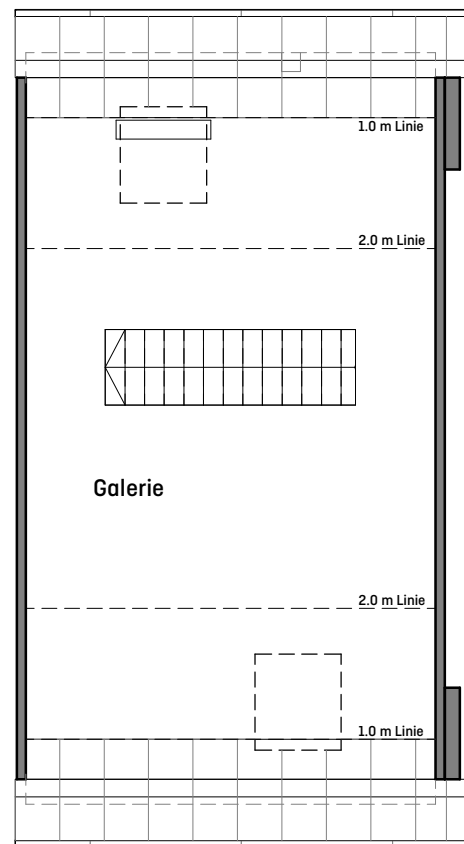


GRUNDRISS
EIGENHEIM
TYP BARCELONA

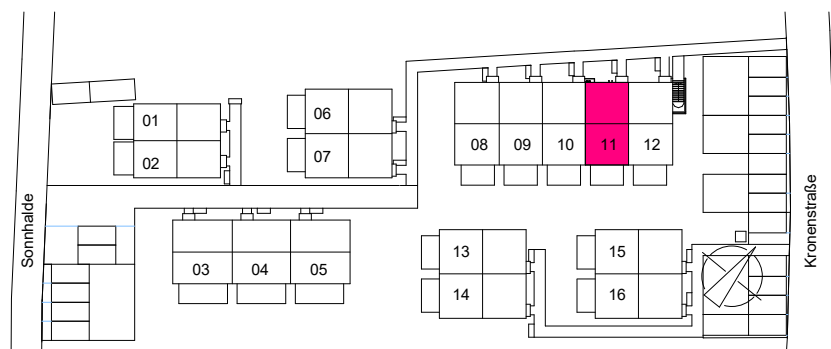
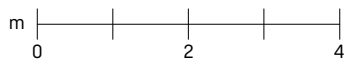
11

Dachgeschoss

Galerie		22,47 m ²
Fläche < 1 m	0%	0,00 m ²
Galerie < 2 m	50%	9,39 m ²
Gesamt Wohnfläche		31,85 m²



1 : 100



Neubau von 16 DHH + RH Eigenheime
 Sonnhalde / Kronenstraße (Flurstück 575, 575/1)
 89709 Meersburg

Typ "Barcelona"
 RH Eigenheim 11

Wohnflächenberechnung

Stand: Typenpläne Stand Oktober 2016
 Basis: Verordnung zur Berechnung der Wohnflächen vom 25.11.2003

Untergeschoss	Treppe WF	5,33 m ²	1,0	5,33 m ²
Erdgeschoss	Flur	3,23 m ²	1,0	3,23 m ²
	Gard.	3,35 m ²	1,0	3,35 m ²
	Küche	9,56 m ²	1,0	9,56 m ²
	WC	2,23 m ²	1,0	2,23 m ²
	Wohnen / Essen	30,74 m ²	1,0	30,74 m ²
Obergeschoss	Bad	6,83 m ²	1,0	6,83 m ²
	Flur	8,00 m ²	1,0	8,00 m ²
	Schlafen	11,72 m ²	1,0	11,72 m ²
	Zimmer 1	10,85 m ²	1,0	10,85 m ²
	Zimmer 2	10,85 m ²	1,0	10,85 m ²
Dachgeschoss	Galerie	22,47 m ²	1,0	22,47 m ²
				125,15 m²
Terrasse EG (50%)	Terrasse (SW)	12,32 m ²	0,5	6,16 m ²
Galerie DG (50%)	Galerie < 2 m	9,39 m ²	0,5	4,69 m ²
	Galerie < 2 m	9,39 m ²	0,5	4,69 m ²
				15,55 m²
Wohnfläche RH Eigenheim				140,70 m²
Untergeschoss	Keller Eigenheim 11			24,39 m ²
Nutzfläche RH Eigenheim				24,39 m²
				628,28 m³
Kubatur	RH 11			628,28 m³