

## OFFENBACH

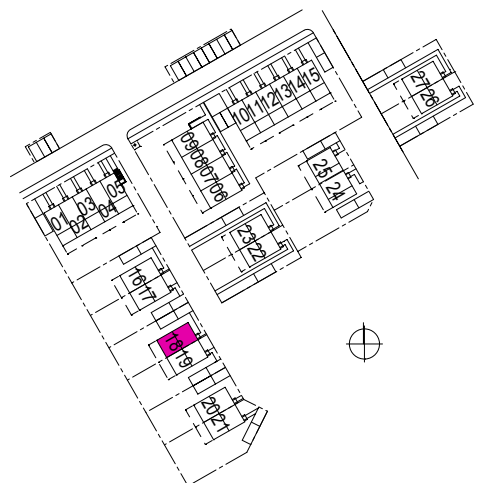
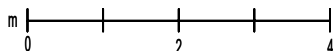
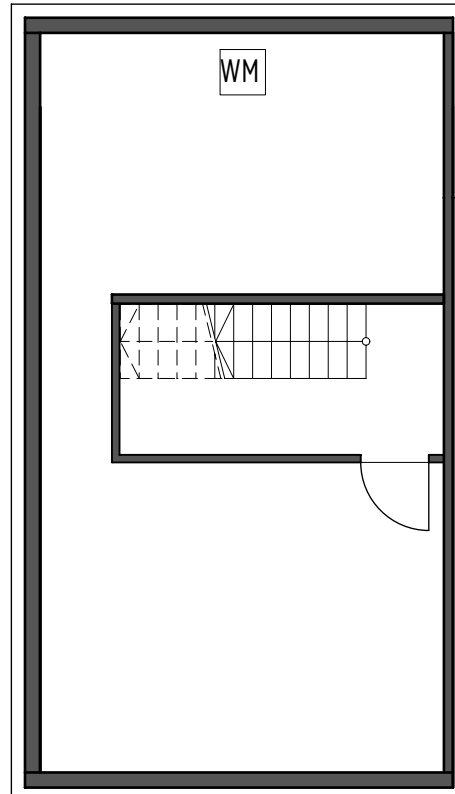
Dr. Rosa Goldschmidt Strasse  
Neubau von 27 Reiheneigenheimen

## GRUNDRISS REIHENEIGENHEIM 18 TYP BARCELONA

Untergeschoss

Flur	5.35 m <sup>2</sup>
WF Untergeschoss gesamt	5.35 m <sup>2</sup>

UG Keller	42.48 m <sup>2</sup>
Nutzfläche gesamt	42.48 m <sup>2</sup>



## OFFENBACH

Dr. Rosa Goldschmidt Strasse  
Neubau von 27 Reiheneigenheimen

### GRUNDRISS REIHENEIGENHEIM 18 TYP BARCELONA

#### Erdgeschoss

Flur	3.23 m <sup>2</sup>
Garderobe	3.34 m <sup>2</sup>
Küche	9.55 m <sup>2</sup>
WC	2.24 m <sup>2</sup>
Wohnen/Essen	30.71 m <sup>2</sup>
Terrasse 50%	6.16 m <sup>2</sup>
<b>Erdgeschoss gesamt</b>	<b>55.23 m<sup>2</sup></b>

#### Obergeschoss

Bad	6.80 m <sup>2</sup>
Schlafen	11.78 m <sup>2</sup>
Flur	8.05 m <sup>2</sup>
Zimmer 1	10.85 m <sup>2</sup>
Zimmer 2	10.85 m <sup>2</sup>
<b>Obergeschoss gesamt</b>	<b>48.33 m<sup>2</sup></b>

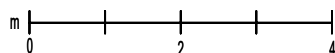
#### Dachgeschoss

Galerie	21.94 m <sup>2</sup>
Dachterrasse 50%	13.47 m <sup>2</sup>
<b>Dachgeschoss gesamt</b>	<b>35.41 m<sup>2</sup></b>

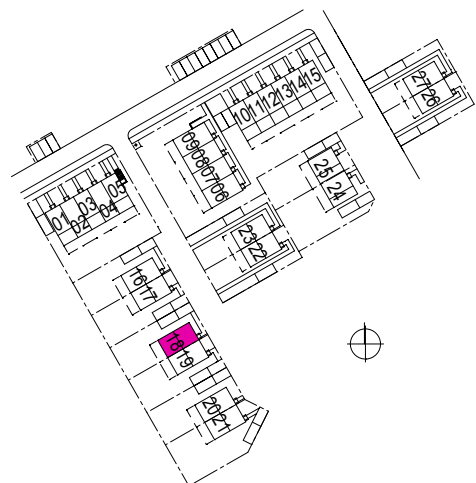
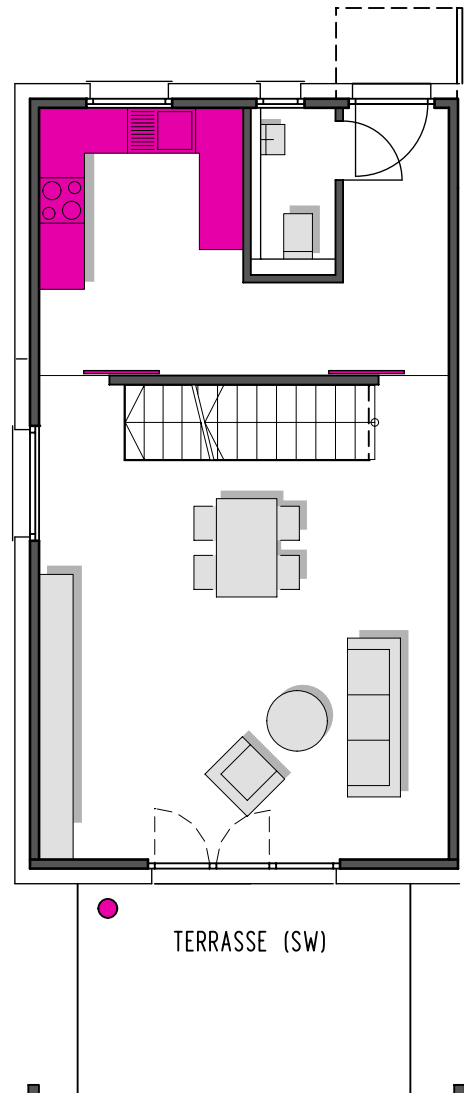
#### Untergeschoss

Flur	5.35 m <sup>2</sup>
<b>WF Untergeschoss gesamt</b>	<b>5.35 m<sup>2</sup></b>

Wohnfläche Reiheneigenheim - Typ Barcelona 144.32m<sup>2</sup>



MÜLLBOXEN (SW)



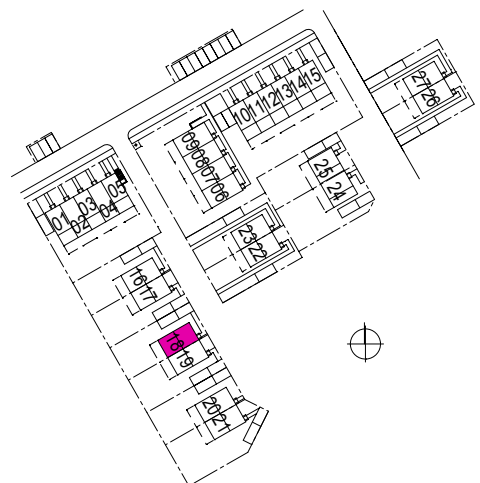
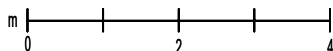
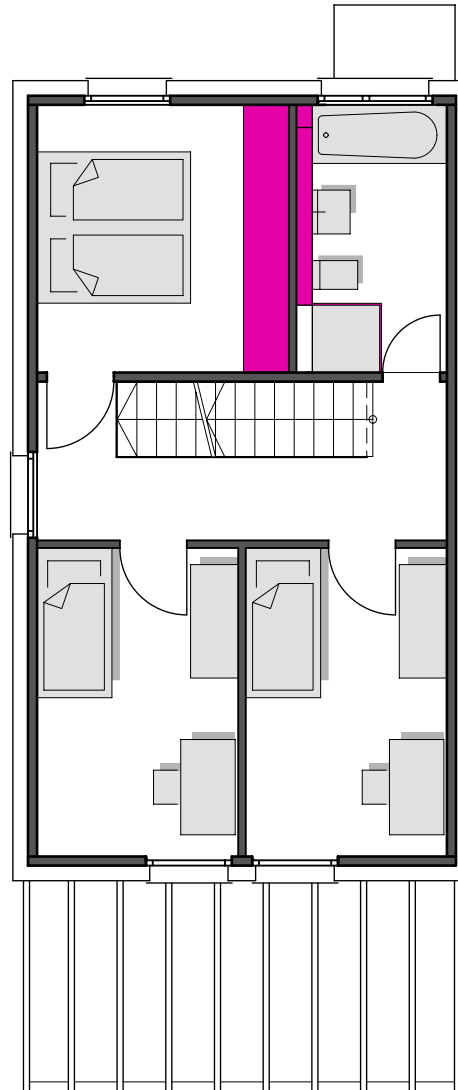
## OFFENBACH

Dr. Rosa Goldschmidt Strasse  
Neubau von 27 Reiheneigenheimen

### GRUNDRISS REIHENEIGENHEIM 18 TYP BARCELONA

Obergeschoss

Bad	6.80 m <sup>2</sup>
Schlafen	11.78 m <sup>2</sup>
Flur	8.05 m <sup>2</sup>
Zimmer 1	10.85 m <sup>2</sup>
Zimmer 2	10.85 m <sup>2</sup>
Obergeschoss gesamt	48.33 m <sup>2</sup>



## OFFENBACH

Dr. Rosa Goldschmidt Strasse  
Neubau von 27 Reiheneigenheimen

## GRUNDRISS REIHENEIGENHEIM 18 TYP BARCELONA

Dachgeschoss

Galerie	21.94 m <sup>2</sup>
Dachterrasse 50%	13.47 m <sup>2</sup>
Dachgeschoss gesamt	35.41 m <sup>2</sup>

