

# BAUSTOLZ

## EIN HAUS. EIN PREIS.

### Weilheim in Oberbayern

Schmädlstraße/ Weinhartstraße

Neubau von 4 DHH und 6 REH + TG

### GRUNDRISS HAUSTYP VALENCIA REH 07, 10

#### Erdgeschoss

Flur	2,75 m <sup>2</sup>
WC	2,21 m <sup>2</sup>
Gard.	2,77 m <sup>2</sup>
Küche	6,88 m <sup>2</sup>
Wohnen/ Essen	26,30 m <sup>2</sup>
Terrasse 50%	5,50 m <sup>2</sup>
	<hr/>
	46,41 m <sup>2</sup>

#### Obergeschoss

Bad	7,41 m <sup>2</sup>
Zimmer 1	11,52 m <sup>2</sup>
Flur	3,20 m <sup>2</sup>
Abst.	3,33 m <sup>2</sup>
Schlafen	15,03 m <sup>2</sup>
	<hr/>
	40,49 m <sup>2</sup>

#### Dachgeschoss

Hobbyraum	10,57 m <sup>2</sup>
Galerie	15,70 m <sup>2</sup>
	<hr/>
	26,27 m <sup>2</sup>

#### Untergeschoss

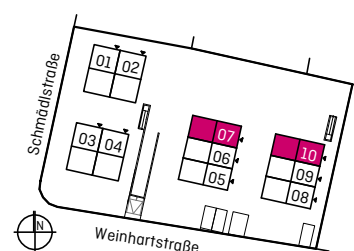
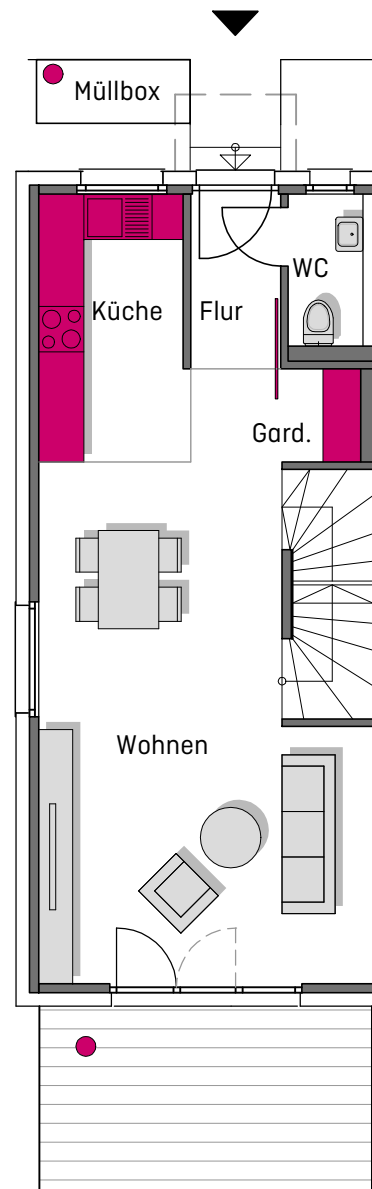
Flur	3,96 m <sup>2</sup>
	<hr/>
	3,96 m <sup>2</sup>

**Wohnfläche gesamt 117,13 m<sup>2</sup>**

Kellerraum	35,87 m <sup>2</sup>
	<hr/>
Nutzfläche UG gesamt	35,87 m <sup>2</sup>

M. 1:100

0 0,5 1,0 2,5 5,0



# BAUSTOLZ

EIN HAUS. EIN PREIS.

## Weilheim in Oberbayern

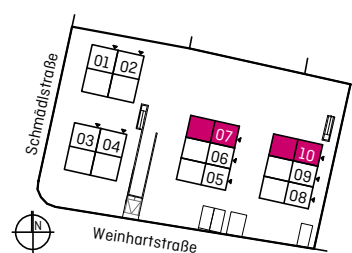
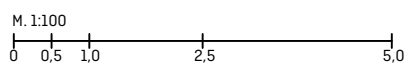
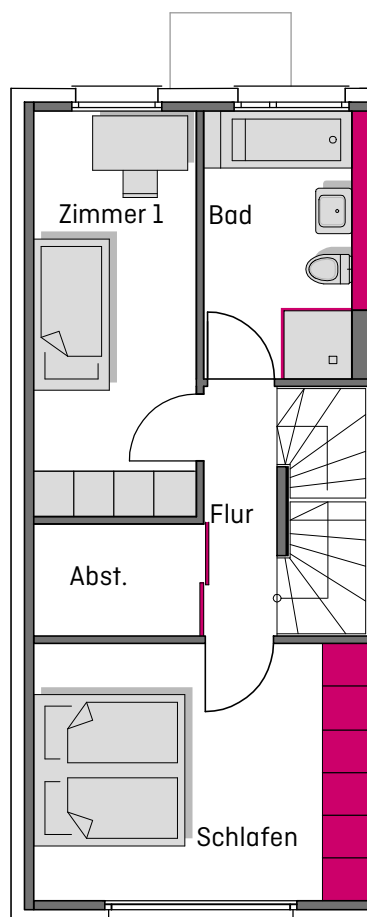
Schmädlstraße/ Weinhartstraße

Neubau von 4 DHH und 6 REH + TG

### GRUNDRISS HAUSTYP VALENCIA REH 07, 10

#### Obergeschoss

Bad	7,41 m <sup>2</sup>
Zimmer 1	11,52 m <sup>2</sup>
Flur	3,20 m <sup>2</sup>
Abst.	3,33 m <sup>2</sup>
Schlafen	15,03 m <sup>2</sup>
Obergeschoss gesamt	40,49 m <sup>2</sup>



# BAUSTOLZ

EIN HAUS. EIN PREIS.

## Weilheim in Oberbayern

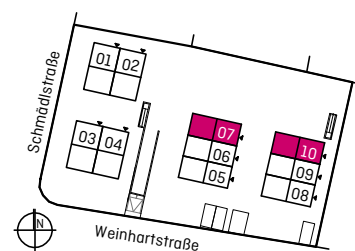
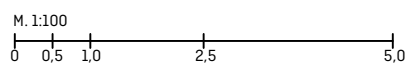
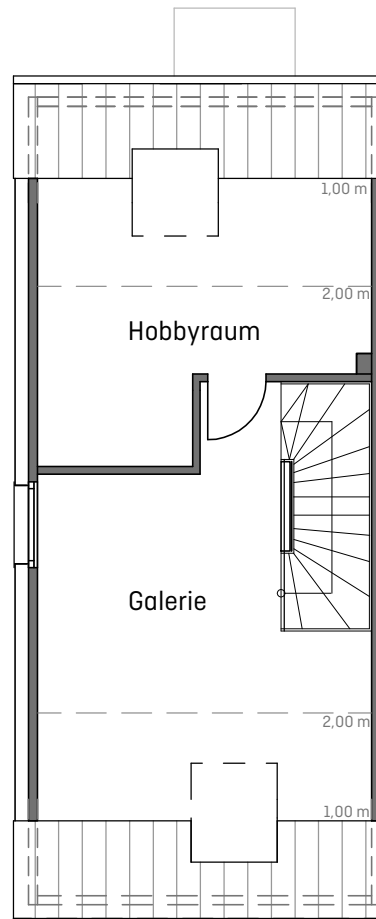
Schmädlstraße/ Weinhartstraße

Neubau von 4 DHH und 6 REH + TG

## GRUNDRISS HAUSTYP VALENCIA REH 07, 10

### Dachgeschoss

Hobbyraum	10,57 m <sup>2</sup>
Galerie	15,70 m <sup>2</sup>
Dachgeschoss gesamt	26,27 m <sup>2</sup>



# BAUSTOLZ

EIN HAUS. EIN PREIS.

## Weilheim in Oberbayern

Schmädlstraße/ Weinhartstraße

Neubau von 4 DHH und 6 REH + TG

## GRUNDRISS HAUSTYP VALENCIA REH 07, 10

### Untergeschoss

Flur 3,96 m<sup>2</sup>

Wohnfläche UG gesamt 3,96 m<sup>2</sup>

Kellerraum 35,87 m<sup>2</sup>

Nutzfläche UG gesamt 35,87 m<sup>2</sup>

