

# BAUSTOLZ

## EIN HAUS. EIN PREIS.

### Weilheim in Oberbayern

Schmädlstraße/ Weinhartstraße

Neubau von 4 DHH und 6 REH + TG

### GRUNDRISS HAUSTYP BARCELONA DHH 01, 03

#### Erdgeschoss

|               |                      |
|---------------|----------------------|
| Flur          | 3,23 m <sup>2</sup>  |
| WC            | 2,21 m <sup>2</sup>  |
| Gard.         | 3,35 m <sup>2</sup>  |
| Küche         | 9,56 m <sup>2</sup>  |
| Wohnen/ Essen | 30,69 m <sup>2</sup> |
| Terrasse 50%  | 5,50 m <sup>2</sup>  |
|               | <hr/>                |
|               | 54,54 m <sup>2</sup> |

#### Obergeschoss

|          |                      |
|----------|----------------------|
| Bad      | 6,78 m <sup>2</sup>  |
| Schlafen | 11,79 m <sup>2</sup> |
| Flur     | 7,99 m <sup>2</sup>  |
| Zimmer 1 | 10,85 m <sup>2</sup> |
| Zimmer 2 | 10,85 m <sup>2</sup> |
|          | <hr/>                |
|          | 48,26 m <sup>2</sup> |

#### Dachgeschoss

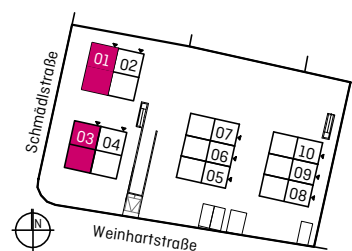
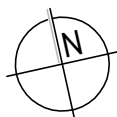
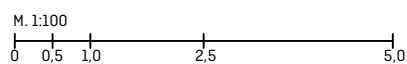
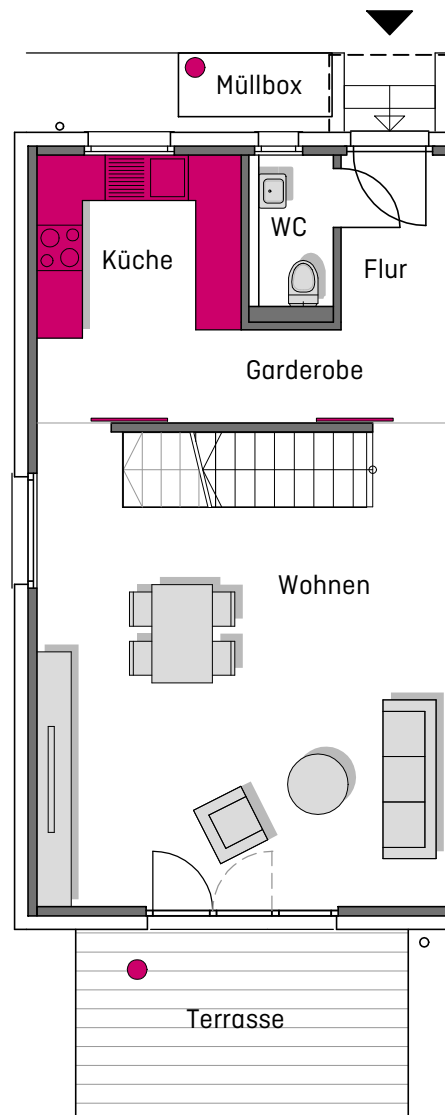
|                    |                      |
|--------------------|----------------------|
| Galerie/ Hobbyraum | 31,75 m <sup>2</sup> |
|                    | <hr/>                |
|                    | 31,75 m <sup>2</sup> |

#### Untergeschoss

|      |                     |
|------|---------------------|
| Flur | 5,35 m <sup>2</sup> |
|      | <hr/>               |
|      | 5,35 m <sup>2</sup> |

**Wohnfläche gesamt 139,90 m<sup>2</sup>**

|                      |                      |
|----------------------|----------------------|
| Kellerraum           | 42,48 m <sup>2</sup> |
|                      | <hr/>                |
| Nutzfläche UG gesamt | 42,48 m <sup>2</sup> |



# BAUSTOLZ

EIN HAUS. EIN PREIS.

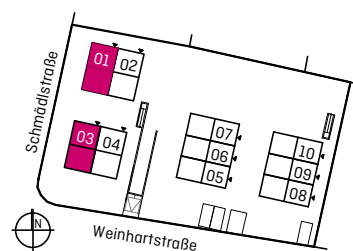
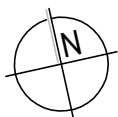
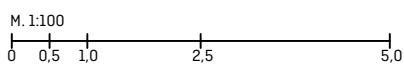
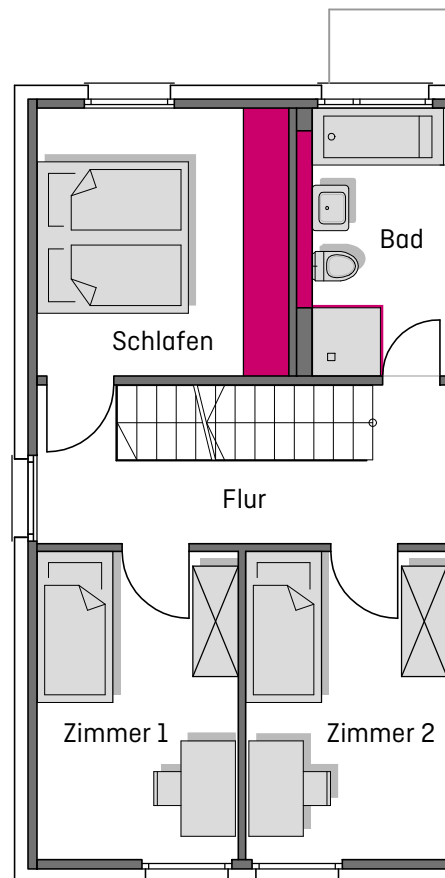
## Weilheim in Oberbayern

Schmädlstraße/ Weinhartstraße  
Neubau von 4 DHH und 6 REH + TG

### GRUNDRISS HAUSTYP BARCELONA DHH 01, 03

#### Obergeschoss

|                     |                      |
|---------------------|----------------------|
| Bad                 | 6,78 m <sup>2</sup>  |
| Schlafen            | 11,79 m <sup>2</sup> |
| Flur                | 7,99 m <sup>2</sup>  |
| Zimmer 1            | 10,85 m <sup>2</sup> |
| Zimmer 2            | 10,85 m <sup>2</sup> |
| Obergeschoss gesamt | 48,26 m <sup>2</sup> |



# BAUSTOLZ

EIN HAUS. EIN PREIS.

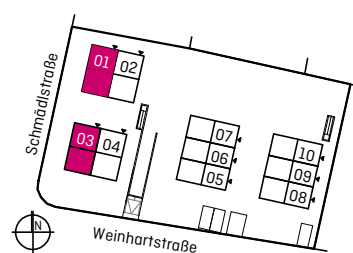
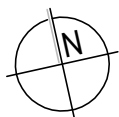
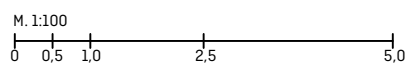
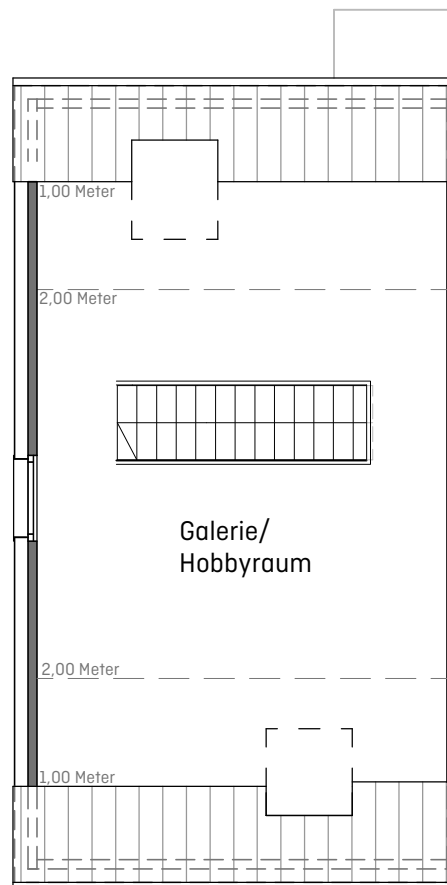
## Weilheim in Oberbayern

Schmädlstraße/ Weinhartstraße  
Neubau von 4 DHH und 6 REH + TG

## GRUNDRISS HAUSTYP BARCELONA DHH 01, 03

### Dachgeschoss

|                     |                      |
|---------------------|----------------------|
| Galerie/ Hobbyraum  | 31,75 m <sup>2</sup> |
| Dachgeschoss gesamt | 31,75 m <sup>2</sup> |



# BAUSTOLZ

EIN HAUS. EIN PREIS.

## Weilheim in Oberbayern

Schmädlstraße/ Weinhartstraße

Neubau von 4 DHH und 6 REH + TG

### GRUNDRISS HAUSTYP BARCELONA DHH 01, 03

#### Untergeschoss

|                      |                     |
|----------------------|---------------------|
| Flur                 | 5,35 m <sup>2</sup> |
| Wohnfläche UG gesamt | 5,35 m <sup>2</sup> |

|                      |                      |
|----------------------|----------------------|
| Kellerraum           | 42,48 m <sup>2</sup> |
| Nutzfläche UG gesamt | 42,48 m <sup>2</sup> |

