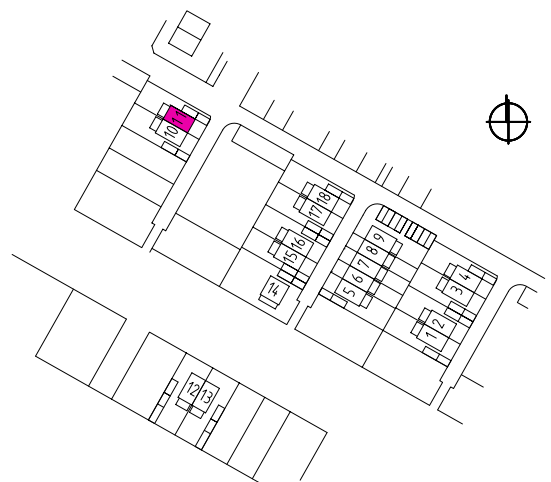
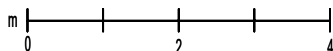
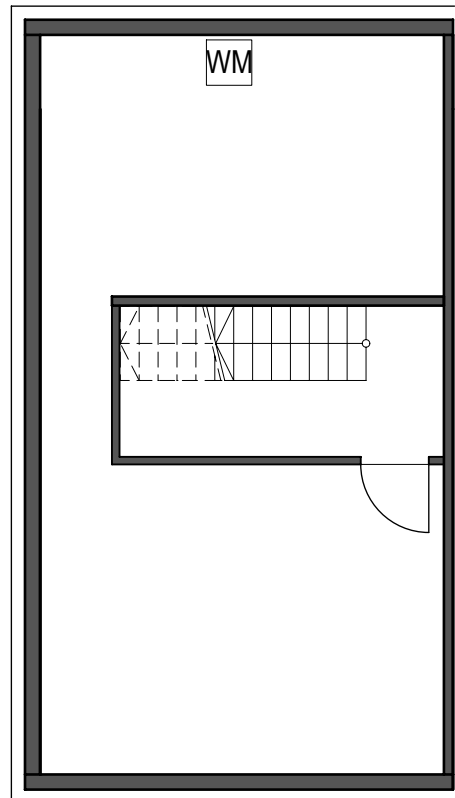


**BAD HOMBURG**  
NIEDER-ERLENBACHER-STRASSE  
Neubau von 18 Reiheneigenheimen

**GRUNDRISS**  
**REIHENEIGENHEIM 11**  
**TYP BARCELONA**

**Untergeschoss**

Flur	5.35 m <sup>2</sup>
<b>WF Untergeschoss gesamt</b>	<b>5.35 m<sup>2</sup></b>
<b>UG Keller</b>	<b>42.48 m<sup>2</sup></b>
<b>Nutzfläche gesamt</b>	<b>42.48 m<sup>2</sup></b>



## BAD HOMBURG

NIEDER-ERLENBACHER-STRASSE

Neubau von 18 Reiheneigenheimen

## GRUNDRISS REIHENEIGENHEIM 11 TYP BARCELONA

### Erdgeschoss

Flur	3.23 m <sup>2</sup>
Garderobe	3.34 m <sup>2</sup>
Küche	9.55 m <sup>2</sup>
WC	2.24 m <sup>2</sup>
Wohnen/Essen	30.71 m <sup>2</sup>
Terrasse 50%	6.16 m <sup>2</sup>
<b>Erdgeschoss gesamt</b>	<b>55.23 m<sup>2</sup></b>

### Obergeschoss

Bad	6.80 m <sup>2</sup>
Schlafen	11.78 m <sup>2</sup>
Flur	8.05 m <sup>2</sup>
Zimmer 1	10.85 m <sup>2</sup>
Zimmer 2	10.85 m <sup>2</sup>
<b>Obergeschoss gesamt</b>	<b>48.33 m<sup>2</sup></b>

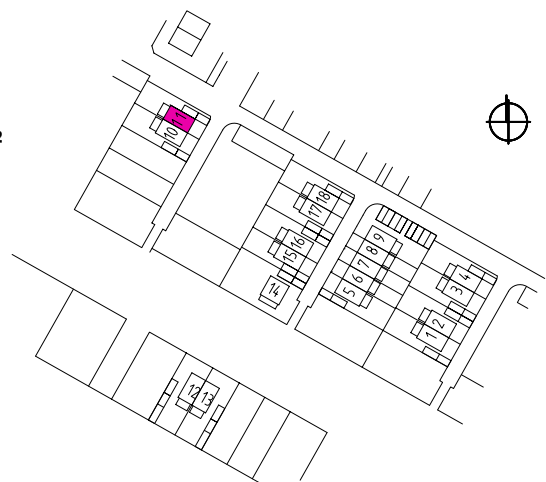
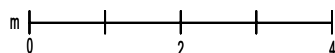
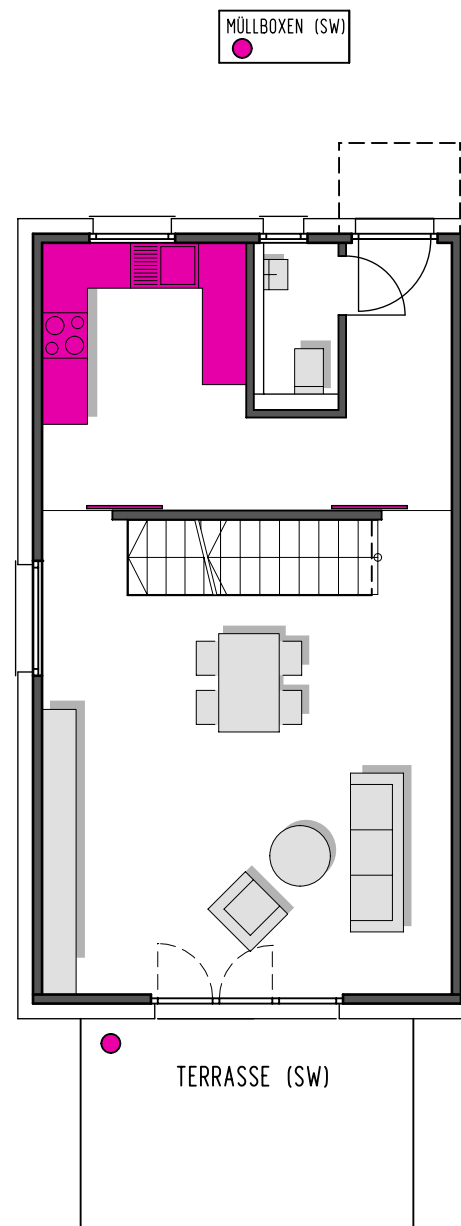
### Dachgeschoss

Hobbyraum	30.68 m <sup>2</sup>
Dachterrasse 50%	8.97 m <sup>2</sup>
<b>Dachgeschoss gesamt</b>	<b>39.65 m<sup>2</sup></b>

### Untergeschoss

Flur	5.35 m <sup>2</sup>
<b>WF Untergeschoss gesamt</b>	<b>5.35 m<sup>2</sup></b>

**Wohnfläche Reiheneigenheim - Typ Barcelona 148.56m<sup>2</sup>**

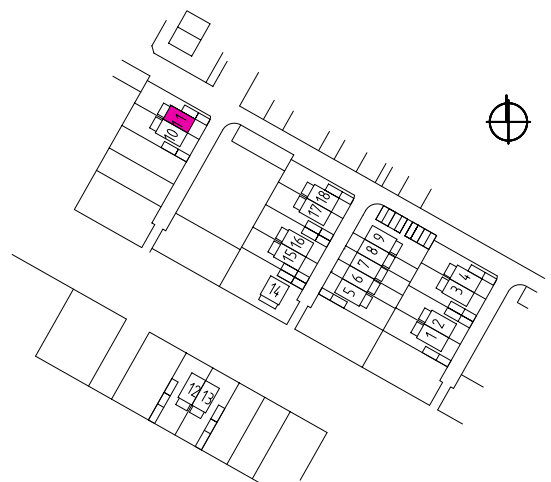
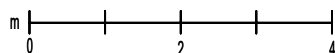
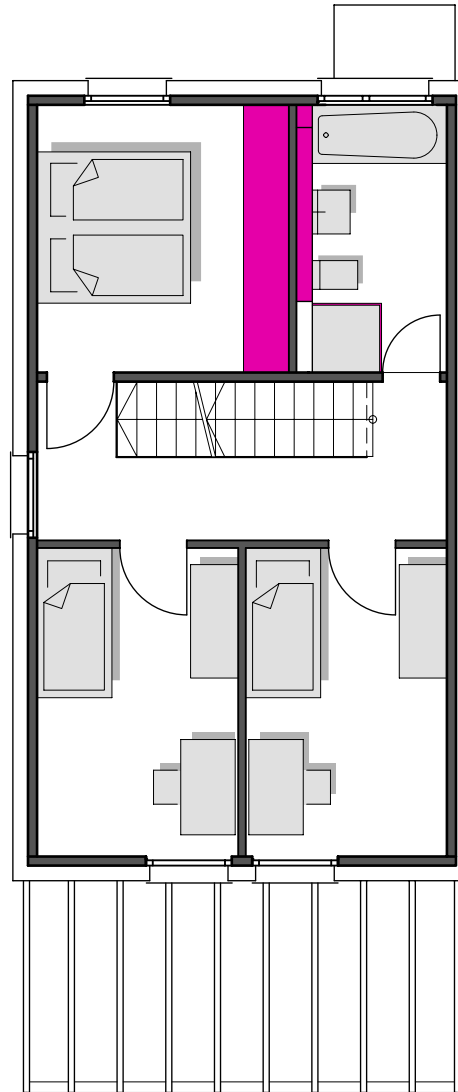


**BAD HOMBURG**  
NIEDER-ERLENBACHER-STRASSE  
Neubau von 18 Reiheneigenheimen

**GRUNDRISS**  
**REIHENEIGENHEIM 11**  
**TYP BARCELONA**

**Obergeschoss**

Bad	6.80 m <sup>2</sup>
Schlafen	11.78 m <sup>2</sup>
Flur	8.05 m <sup>2</sup>
Zimmer 1	10.85 m <sup>2</sup>
Zimmer 2	10.85 m <sup>2</sup>
<b>Obergeschoss gesamt</b>	<b>48.33 m<sup>2</sup></b>



**BAD HOMBURG**  
NIEDER-ERLENBACHER-STRASSE  
Neubau von 18 Reiheneigenheimen

**GRUNDRISS**  
**REIHENEIGENHEIM 11**  
**TYP BARCELONA**

**Dachgeschoss**

Hobbyraum	30.68 m <sup>2</sup>
Dachterrasse 50%	8.97 m <sup>2</sup>
<b>Dachgeschoss gesamt</b>	<b>39.65 m<sup>2</sup></b>

